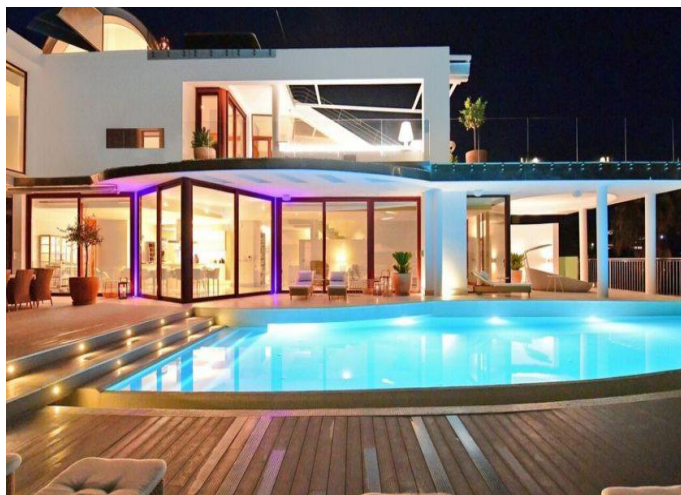


Villa de Lujo en venta en Marbella

7 Dormitorios | 7 Baños | 525 m² Interior | 242 m² Terrazas | **Garaje** Si |



Descripción de la propiedad

Situada en la exclusiva Nueva Andalucía, a tan solo 5 minutos en coche del centro de Puerto Banús, así como de playas y zonas recreativas, esta villa, recientemente reformada, ha sido construida con los más altos estándares y diseñada por un arquitecto de renombre. Esta excepcional villa, de arquitectura moderna, se integra armoniosamente con las vistas panorámicas a la sierra de La Concha, el campo de golf de Las Brisas y el Mediterráneo.

La propiedad se distribuye en tres niveles, con una cuidada planificación para maximizar la luz y las magníficas vistas que la rodean.

Desde la entrada principal, el salón, con su interior blanco, se abre a la luz natural que entra por los grandes ventanales con vistas a la piscina. La cocina, totalmente equipada, cuenta con un comedor con capacidad para 16 personas y acceso directo a la segunda cocina y al lavadero.

En el exterior, encontrará una amplia terraza con palmeras, una gran piscina infinita climatizada, jacuzzi, zona de barbacoa, un bar parcialmente cubierto y una zona de estar en la terraza de la segunda planta. Los siete dormitorios (con capacidad para 16 personas) están distribuidos de forma

independiente para garantizar total privacidad. Dos impresionantes dormitorios principales se encuentran en la segunda planta, con amplios baños en suite y vistas al valle que desciende hasta el mar.

La planta baja cuenta con 5 dormitorios con 6 camas king size y 4 baños en suite, todos con acceso a la terraza y la piscina. La propiedad también ofrece un gimnasio y salón al aire libre, una sala de cine totalmente equipada, incluyendo PlayStation 4 y mesa de billar.

La casa está construida con materiales de alta calidad y cuenta con características únicas como iluminación exterior e interior con la última tecnología LED de bajo consumo. Altavoces de sonido envolvente. Muebles de cocina Poggenpohl con electrodomésticos Gaggenau, incluyendo varios frigoríficos/congeladores, vinoteca y máquina de hielo. En la segunda planta hay un bar con armarios, lavavajillas, agua potable, frigoríficos, vinoteca, etc. Un jacuzzi para 5 personas junto a la piscina y un jacuzzi de lujo para 8 personas en la terraza superior con vistas panorámicas.