

Local en venta en Fuengirola

150 m² Interior | 145 m² Parcela |



Descripción de la propiedad

Local comercial en Edificio Centro de reciente construcción (a estrenar) localizado en una de las avenidas más céntricas y emblemáticas de Fuengirola: Conde San Isidro.

A menos de 50m de la Plaza de la Constitución donde encontramos un parking público vigilado, comercios, servicios y ocio.

A 200m de la Estación de Tren de Fuengirola

A 200m del Ayuntamiento de Fuengirola

A 350m de la playa

a 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga

a 25 minutos de Marbella

Avenida con gran afluencia de viandantes nacionales y extranjeros durante todo el día.

Se requiere documentación para estudiar viabilidad y 2 mensualidades de depósito más el mes corriente adelantado.

Fuengirola es un popular destino turístico en la Costa del Sol (Málaga), conocido por sus extensas playas de arena, clima cálido y ambiente multicultural, con una rica historia fenicia y romana evidenciada en el Castillo de Sohail y yacimientos arqueológicos como las Termas de Torreblanca. Es un municipio eminentemente turístico con una gran oferta de ocio, restauración y servicios, y una alta población extranjera, integrado en la comarca de la Costa del Sol Occidental.

Datos Clave:

Población: Alrededor de 85,000 habitantes, pero se duplica en verano.

Economía: Principalmente turismo, comercio y servicios.

Playas: Ocho kilómetros de playas urbanas (Carvajal, Los Boliches, Fuengirola, etc.) con bandera azul, accesibles desde el Paseo Marítimo.

Urbano: Muy edificado, con una franja costera baja y playas arenosas.

Multicultural: Gran porcentaje de residentes extranjeros, principalmente europeos.

Tradición: Conserva elementos históricos y un barrio de pescadores (Los Boliches).