

## Villa de Lujo en venta en Marbella

5 Dormitorios | 4 Baños | 805 m<sup>2</sup> Interior | 97 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si |



### Descripción de la propiedad

Esta impresionante villa de estilo andaluz se encuentra en Altos Reales, la urbanización más segura de la Milla de Oro de Marbella, Málaga. Con una ubicación privilegiada, esta propiedad ofrece un estilo de vida de lujo en uno de los destinos más prestigiosos de la Costa del Sol.

La villa cuenta con 5 dormitorios y 4 baños, además de un aseo. El dormitorio principal es espacioso y cuenta con vestidor. La propiedad también incluye un despacho, un espacioso recibidor y un salón-comedor independiente. Para disfrutar del aire libre, dispone de una amplia terraza y zona de barbacoa, perfecta para reuniones al aire libre y momentos de relax.

Esta villa ofrece una amplia gama de comodidades y características de lujo. Dispone de aire acondicionado y calefacción por suelo radiante, cocina totalmente equipada y lavadero. Los suelos de mármol aportan elegancia a los espacios interiores, mientras que la chimenea crea un ambiente acogedor en las noches más frescas.

El semisótano de la propiedad alberga una bodega, un bar, una mesa de comedor y un gimnasio. También hay un amplio trastero que podría convertirse en un apartamento para el servicio. La villa se encuentra en una urbanización cerrada con seguridad 24 horas, lo que garantiza la tranquilidad y

privacidad de los residentes.

Con vistas al mar desde la planta baja y a la montaña, esta villa ofrece una ubicación privilegiada. Además, se encuentra a solo 5 minutos del centro de Marbella y de la playa, lo que permite disfrutar de todas las comodidades de la ciudad y del mar. Con una superficie construida de 805 m<sup>2</sup> y una parcela de 1.475 m<sup>2</sup>, esta villa ofrece amplios espacios tanto interiores como exteriores. Sin duda, una propiedad excepcional en perfecto estado y con acabados de alta calidad.