LV ARCHITECTURE REAL ESTATE

€ 11,300,000
Ref: 03814

Villa de Lujo en venta en Benahavis

6 Dormitorios | **7** Baños | **1259** m² Interior | **239** m² Terrazas | **Garaje** Si |

Descripción de la propiedad

Le presentamos un nuevo y exclusivo proyecto situado en El Madroñal, Benahavís. Una lujosa villa que ofrece impresionantes vistas panorámicas al campo de golf, mar y la costa que se extiende hasta Gibraltar y África. La villa cuenta con 3 plantas, 6 dormitorios, 7 baños, 3 aseos y 4 cocinas: principal, de servicio, de personal y exterior. Todos los dormitorios disponen de baño en suite y terraza privada, con espectaculares vistas al mar y al campo de golf. El nivel inferior está dedicado al ocio, con varias zonas que incluyen un apartamento independiente para el personal. Además, habrá una terraza con hoguera, diferentes zonas chill-out, una piscina infinita flotante de piedra indonesia purificadora con jacuzzi y un jardín. Una característica excepcional de esta villa son las impresionantes vistas disponibles desde casi todas las habitaciones, incluido el gimnasio y el SPA en el nivel inferior.

En la planta baja, la entrada principal le lleva al ala izquierda, donde encontrará zonas de estar y comedor abiertas con una cocina de techos de doble altura. La zona de estar cuenta con una chimenea colgante que se puede mover con un mando a distancia. Una puerta en la cocina conecta con la cocina de servicio, que tiene acceso privado para el personal.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Calle Hermanos Pinzón, 5. (29640) Fuengirola - España Tel. +34 952 587 130 - Email. info@lvrealestate.es

El salón da directamente a la terraza, cubierta y descubierta, con zonas de comedor y chill-out, así como una hoguera con asientos. La terraza también cuenta con una piscina infinita flotante de piedra indonesia que purifica el agua. La piscina tiene un jacuzzi y tumbonas incorporadas. Además, hay una cocina exterior y una zona de barbacoa. La villa está equipada con ventanas eléctricas controlables por mando a distancia, que permiten abrir la zona de estar a la terraza, creando un gran espacio abierto. El ala derecha de la planta baja alberga dos dormitorios con baños en suite y terrazas privadas. Este nivel también cuenta con una pequeña piscina con una cascada que desemboca en el nivel inferior. La primera planta también tiene dos alas. En el ala izquierda se encuentra el espacioso dormitorio principal con baño en suite, aseo y vestidor, que incluye una isla central para guardar los objetos más valiosos de su armario, como joyas y bolsos exclusivos. La isla también incluye un elemento oculto. La terraza privada del dormitorio principal incluye una zona chill- out y tumbonas. El ala izquierda también incluye un despacho y una biblioteca, donde las ventanas también pueden abrirse por completo, de forma similar a la zona de estar. El ala derecha contiene otros dos dormitorios con baños en suite y terrazas privadas.

El nivel inferior incluye una bodega, un bar, una sala de cine, una sala multiusos con billar y zonas de relax, un gimnasio totalmente equipado y un spa con piscina cubierta climatizada, sauna, baño turco y ducha de hidromasaje. El gimnasio ofrece vistas panorámicas. El SPA no sólo ofrece impresionantes vistas de la costa, sino que también muestra la cascada de la villa. Además, este nivel incluye un apartamento de servicio con su propia zona de estar, cocina y baño, con entrada privada y acceso directo a la cocina principal de servicio.

La villa dispone de un garaje privado para tres coches con una pared de cristal que ofrece unas vistas espectaculares. En el exterior hay espacio de aparcamiento adicional para tres coches. Las últimas tecnologías, como la domótica, estarán integradas, permitiendo el control de varias funciones desde su teléfono. Además, en sólo dos años, una nueva carretera conectará directamente Madroñal con Real de la Quinta y Nueva Andalucía.

Combinando las últimas tecnologías con la elegancia atemporal y el lujo, esta villa puede convertirse en la casa de sus sueños. Ofreciendo impresionantes vistas panorámicas desde casi todos los rincones de la villa, lujosas comodidades y una meticulosa atención al detalle. La propiedad ofrece todo lo que pueda desear en una casa!

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.