

## Villa de Lujo en venta en Benahavis

4 Dormitorios | 4 Baños | 731 m<sup>2</sup> Interior | 658 m<sup>2</sup> Parcela | Garaje Si |



### Descripción de la propiedad

Ubicada en la tranquila zona residencial de Fuente del Espanto, a solo 5 km de la playa y a 3 km del vibrante centro de San Pedro de Alcántara, esta encantadora villa combina a la perfección el carácter andaluz atemporal con el confort moderno. Ubicada en una parcela elevada con impresionantes vistas al mar desde el jardín, la casa ofrece un estilo de vida tranquilo y privilegiado en una de las zonas más codiciadas de Benahavís.

Un pintoresco patio andaluz con una fuente central le da la bienvenida, creando un ambiente cálido y acogedor desde su llegada. En el interior, la villa se abre a una amplia sala de estar con altos techos a dos aguas, cuidadosamente dividida en varios espacios: un acogedor salón con chimenea, un comedor formal y un encantador rincón de música o lectura con un piano como protagonista.

La cocina, totalmente equipada, es funcional y encantadora, e incluye zona de desayuno, despensa y lavadero. Tres amplios dormitorios se encuentran en la planta principal, cada uno con su propio baño en suite. La elegante suite principal se abre directamente al jardín, ofreciendo una conexión fluida con el exterior.

En la planta baja, un cuarto dormitorio con baño en suite cuenta con entrada independiente, además de un amplio trastero y un garaje con espacio para hasta cinco coches. Esta versátil planta baja ofrece un gran potencial para transformarse en una sala de cine, un apartamento de invitados o un espacio habitable adicional que se adapte a su estilo de vida.

Rodeada de un jardín cuidadosamente cuidado, la propiedad cuenta con piscina privada y aparcamiento exterior, ideal para recibir invitados o disfrutar del clima mediterráneo con total privacidad. Desde su ubicación elevada, la villa disfruta de vistas parciales al mar y tranquilidad, a pocos minutos de servicios de primera categoría, colegios internacionales y campos de golf.

Ubicada en una excepcional parcela de 5.300 m<sup>2</sup>, esta propiedad también presenta una oportunidad de inversión excepcional, con la posibilidad de construir de tres a cuatro villas individuales, lo que la convierte no solo en una residencia de ensueño, sino también en una inversión inteligente a largo plazo. Ya sea que esté buscando una residencia de tiempo completo o un lujoso refugio de vacaciones, esta elegante villa ofrece comodidad, espacio y potencial en un codiciado rincón de la Costa del Sol.