

## Ático Dúplex en venta en Marbella

3 Dormitorios | 3 Baños | 223 m<sup>2</sup> Interior | 1350 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Una piscina privada con vistas al mar en la exclusiva Milla de Oro de Marbella. Se trata de Oia, un ático completamente renovado en la prestigiosa urbanización Jardines Colgantes, con 3 dormitorios en suite.

El equilibrio es perfecto. La fachada mediterránea se combina con unos interiores sofisticados y minimalistas con acabados a medida y una paleta de colores discretos.

En la planta principal, una cocina totalmente equipada con una isla central para compartir momentos. Un espacio dedicado a la bodega, un comedor junto a la ventana con vistas al mar, un amplio salón con TV y una terraza perfecta para comer al aire libre. Para mayor comodidad, hay un aseo de invitados y un práctico lavadero.

Dos dormitorios en suite completan la planta baja. La suite principal se divide en dos zonas: una zona de descanso con acceso a una terraza privada y un segundo espacio con vestidor, baño, tocador, lavabo doble y ducha de efecto lluvia junto a la ventana con impresionantes vistas, además de acceso a otra terraza con bañera exterior.

La planta superior está diseñada para disfrutar del paisaje y el clima. Una inmensa terraza con barbacoa, bar, tumbonas, ducha exterior y una piscina infinita con tumbonas sobre el agua, todo con vistas panorámicas al mar. Además, un tercer dormitorio con baño en suite ofrece total privacidad a los huéspedes.

Enclavado en las montañas de la Milla de Oro, este ático se encuentra a pocos pasos de pintorescas rutas de senderismo y a un corto trayecto en coche de las mejores playas de Marbella, servicios de primera categoría y el exclusivo resort Puente Romano.

VISTAS PANORÁMICAS AL MAR  
TERRAZA EN LA AZOTEA  
PISCINA PRIVADA  
COCINA ABIERTA  
SISTEMA DE DOMÓTICA  
COCINA EXTERIOR Y BARBACOA  
SERVICIOS CERCANOS