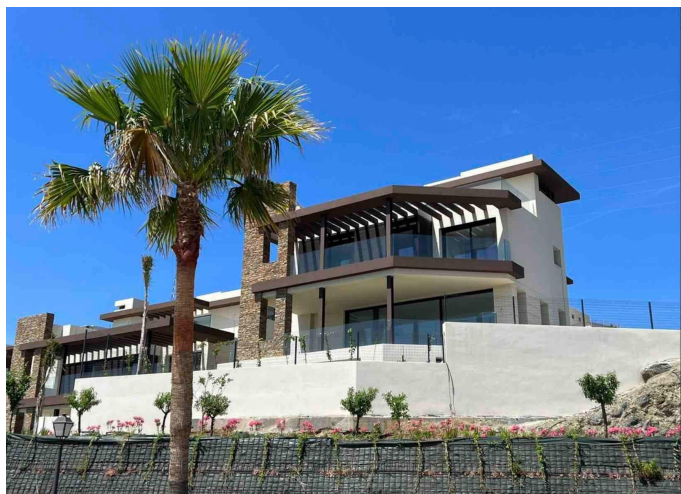


## Villa de Lujo en venta en Benahavis

4 Dormitorios | 4 Baños | 226 m<sup>2</sup> Interior | 219 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje** Si |



### Descripción de la propiedad

Villa independiente de 4 dormitorios con impresionantes vistas en Benahavís

Esta impresionante villa independiente de nueva construcción se encuentra en una ubicación privilegiada en esquina, con orientación este/sureste, y ofrece jardín privado, piscina y calefacción por suelo radiante en las plantas principales y baños. La propiedad goza de espectaculares vistas al mar y a la montaña en Benahavís, dentro de un complejo cerrado y seguro de tan solo 13 villas. A tan solo 10-20 minutos en coche, podrá acceder a algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol.

El Pueblo Blanco de Benahavís, conocido por su variedad de restaurantes, cafeterías, bares y supermercado, está a solo 10 minutos, mientras que el famoso puerto deportivo de Puerto Banús, con sus amplias playas, clubes de playa, restaurantes y boutiques de lujo, está a tan solo 16 minutos en coche.

La villa se distribuye en dos plantas principales, además de un sótano y una terraza en la azotea, y ofrece un total de cuatro dormitorios, tres baños (dos de ellos en suite) y un aseo de invitados. En la

planta baja, encontrará un amplio salón-comedor de planta abierta con cocina integrada y aseo de invitados. Esta zona da directamente a la terraza y al jardín privado, que cuenta con un comedor exterior y una piscina. La planta superior incluye el dormitorio principal con vestidor y baño en suite, así como dos dormitorios adicionales que comparten un baño familiar. Cada dormitorio tiene acceso a una terraza con impresionantes vistas. La azotea ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar y a las montañas circundantes.

El sótano de 100 m<sup>2</sup> cuenta con un amplio espacio diáfano de 56 m<sup>2</sup>, ideal para una sala de cine, una sala de ocio u otros usos, junto con un cuarto dormitorio con baño en suite, una sala de máquinas y un trastero. Otras características de esta villa incluyen aire acondicionado (frío y calor) en toda la vivienda, muebles nuevos incluidos en el precio e impresionantes vistas a la montaña de La Concha, la costa y el mar Mediterráneo. La propiedad está disponible para mudanza inmediata, lo que la convierte en una excelente oportunidad para adquirir una villa moderna completamente amueblada con espectaculares vistas al mar en una zona muy solicitada de la Costa del Sol.