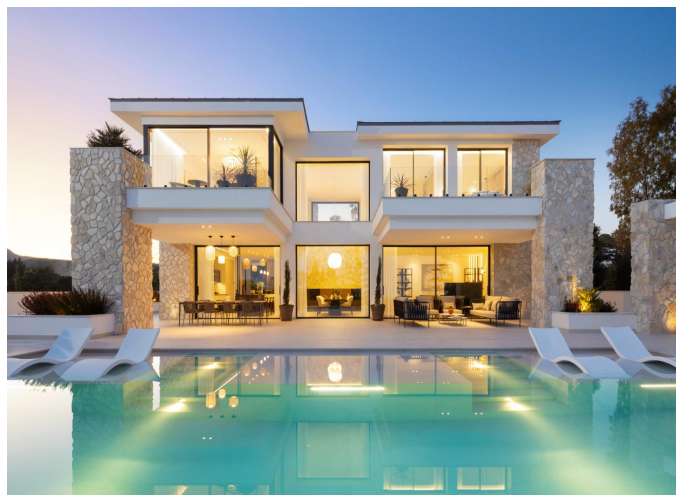


Villa de Lujo en venta en Benahavis

5 Dormitorios | 5 Baños | 605 m² Interior | 307 m² Terrazas | **Garaje** Sí |



Descripción de la propiedad

Presentamos una villa de alta gama, recién terminada y ubicada en una exclusiva urbanización cerrada de tan solo tres residencias de lujo en la zona de La Quinta. Distribuida en tres plantas y diseñada para una vida contemporánea y sin complicaciones, esta casa de cinco dormitorios combina a la perfección sofisticación interior, confort exterior y vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la montaña de La Concha.

La propiedad cuenta con una superficie total construida de 913 m², que incluye 307 m² de terrazas cuidadosamente diseñadas. En su interior, la casa cuenta con un total de cinco dormitorios. La suite principal destaca por su amplia distribución, vestidor y baño estilo spa. Cuatro dormitorios adicionales para invitados garantizan la comodidad de la familia y las visitas, con tres baños completos y un jardín extratropical.

La funcionalidad y el alto rendimiento son fundamentales en el diseño de la villa. La casa cuenta con un sistema de automatización de última generación compatible con Apple HomeKit y la aplicación de Lutron. Cada habitación cuenta con su propia zona de aire acondicionado, mientras que la calefacción por suelo radiante garantiza confort durante todo el año. Con certificación de eficiencia

energética A, la villa funciona de forma económica y en armonía con su entorno natural.

Un garaje cerrado para tres coches, un amplio lavadero y materiales de primera calidad en toda la casa la convierten en una solución integral para quienes buscan un nivel de vida superior.

La propiedad forma parte de una urbanización cerrada y segura las 24 horas en La Quinta, un barrio apreciado desde hace tiempo por su privacidad, belleza natural y conexión con zonas verdes protegidas, incluyendo zonas declaradas Reserva de la Biosfera por la UNESCO. El ambiente tranquilo, la frondosa vegetación y las impresionantes vistas al mar definen el entorno.

A pesar de su tranquila ubicación, la propiedad disfruta de un rápido acceso a una amplia gama de servicios. El Club de Golf y Campo La Quinta está cerca, con Los Naranjos y Las Brisas también a poca distancia. Las playas de la Costa del Sol están a unos 10 minutos en coche, al igual que las zonas comerciales y gastronómicas de Puerto Banús y San Pedro de Alcántara.

Los amantes de la gastronomía apreciarán los restaurantes de moda cercanos, como Breathe, Magna Café y La Sala by the Sea. Además, las necesidades diarias están cubiertas por los supermercados y tiendas de Nueva Andalucía y Guadalmina.

Las familias disfrutan de un excelente servicio de colegios internacionales de prestigio, como Aloha College y Laude San Pedro International College. La ubicación también ofrece excelentes conexiones de transporte a través de la autopista AP-7 y un cómodo acceso al transporte público en los centros urbanos adyacentes.

Esta es una oportunidad única para adquirir una vivienda a estrenar, energéticamente eficiente y de una arquitectura impactante, en una de las zonas más seguras y con mayor belleza natural de la costa. Es más que una residencia: es un estilo de vida moderno con el equilibrio perfecto entre privacidad, tecnología y proximidad a todo lo que importa.