

## Ático Dúplex en venta en Marbella

3 Dormitorios | 3 Baños | 347 m<sup>2</sup> Interior | 150 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Presentamos el excepcional Ático Dúplex, una distinguida residencia de lujo ubicada en la prestigiosa urbanización Alcores del Golf en Nueva Andalucía. Este extraordinario ático, que combina a la perfección lujo y sofisticación, ofrece un ambiente acogedor para quienes aprecian la calidad de vida. Construido inicialmente en 1991, fue cuidadosamente renovado en 2020 para incorporar la elegancia moderna, conservando su encanto atemporal.

Distribuido en dos plantas, este magnífico ático cuenta con una impresionante superficie construida de 347 metros cuadrados, de los cuales 184 están dedicados al interior. La propiedad se realza con una espaciosa terraza de 150 metros cuadrados, que ofrece impresionantes vistas al mar, a los exuberantes campos de golf y a las tranquilas zonas de piscina, representando la esencia de la vida mediterránea.

La residencia consta de cuatro dormitorios, cada uno con baño en suite, lo que garantiza privacidad y comodidad para todos los ocupantes. Además, el ático cuenta con tres baños adicionales y un aseo de invitados, que satisfacen a la perfección las diversas necesidades tanto de la familia como de los invitados.

Los interiores del Alcores Penthouse son un testimonio de diseño moderno y funcionalidad. Una cocina americana completamente amueblada se integra a la perfección con los espacios de estar, todos ellos decorados con un estilo clásico definido por una elegancia sobria. Un elemento destacado es el apartamento de invitados, que ofrece un nivel adicional de lujo y privacidad a los visitantes.