

## Apartamentos y pisos en venta en Estepona

2 Dormitorios | 2 Baños | 93 m<sup>2</sup> Interior | 64 m<sup>2</sup> Parcela | **Garaje** Si |



### Descripción de la propiedad

#### VIVIR JUNTO AL MAR

Una de las últimas oportunidades para adquirir una propiedad de nueva construcción en el centro de Estepona, junto al mar y a tan solo 1 minuto de la playa.

Un estilo de vida de ensueño al alcance de pocos. 23 viviendas, 23 oportunidades para vivir cerca de una de las playas más emblemáticas de la Costa del Sol y a un paso de los servicios y espacios de ocio de un típico pueblo mediterráneo que entra con fuerza en el siglo XXI.

#### CONEXIONES INTERNACIONALES FÁCILES E INMEDIATAS.

La comunicación es excelente, la Avenida Litoral enlaza directamente con la N340 y la A7. VIVIR ESTEPONA está bien comunicada por autovía, a 40 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga, a una distancia similar de la estación de AVE y a 35 minutos del aeropuerto de Gibraltar.

#### UNA CIUDAD LLENA DE VIDA.

Estepona despierta cada mañana con el bullicio habitual, el mercado, las tiendas cercanas, los restaurantes preparando sus terrazas para recibir a los visitantes. Un aroma a tierra procedente de jardines recién regados se extiende por el casco antiguo, un viaje al pasado andaluz a través de estrechas calles en las que perderse.

Lo mejor de Estepona es su gente, amable con el visitante, trabajadora y amante de la vida. Vivir en Estepona es un regalo cada día.

#### OCIO Y SERVICIOS.

Además de las playas y el casco antiguo, Estepona cuenta con instalaciones de ocio propias de una gran ciudad; el AUDITORIO FELIPE VI, el ORQUIDARIUM, el MUSEO ARQUEOLÓGICO, el nuevo ESTADIO DE ATLETISMO, el RECINTO FERIAL PERMANENTE así como centros de salud y el flamante Hospital CARE a escasos minutos.

#### UBICACIÓN INMEJORABLE.

Como primera o segunda residencia, como casa de vacaciones o lugar para mudarse definitivamente a una nueva vida en el sur, ofreciendo una multitud de destinos apasionantes, todos ellos notablemente cerca de la promoción.