

## Villa de Lujo en venta en Marbella

7 Dormitorios | 6 Baños | 667 m<sup>2</sup> Interior | 200 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje** Si |



### Descripción de la propiedad

Impresionante villa situada en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, a un corto trayecto en coche de Puerto Banús y las playas de los alrededores.

Distribuida en tres plantas, esta lujosa propiedad ofrece impresionantes vistas tanto a la montaña de La Concha como al mar Mediterráneo. Al entrar, será recibido por una gran entrada que conduce a una amplia sala de estar con vistas a la terraza y al área de la piscina. La cocina totalmente equipada, con espacio para comer para 16 personas, cuenta con comodidades modernas que incluyen varios refrigeradores, un enfriador de vinos y una máquina de cubitos de hielo. Justo al lado de la cocina hay una cómoda despensa y lavadero equipado con lavadora y secadora.

Salga a la terraza para descubrir una gran piscina infinita climatizada, un jacuzzi para 5 personas y una impresionante zona de barbacoa perfecta para el entretenimiento al aire libre. En el segundo piso, encontrará otra área de ocio con un bar parcialmente cubierto y un generoso espacio de salón. Para la máxima relajación, diríjase a la terraza superior, donde encontrará un jacuzzi de lujo para 8 personas que ofrece vistas panorámicas de todo el valle.

La villa cuenta con un total de 7 dormitorios y 6 baños, además de un aseo adicional para invitados. En el primer piso, dos dormitorios principales cuentan con acceso al bar y al salón, cada uno con una cama tamaño king y un baño en suite. La planta baja ofrece dos dormitorios con baños en suite, un dormitorio con baño en suite y dos dormitorios que comparten un baño. Algunos de los dormitorios también ofrecen acceso directo a la terraza y al área de la piscina.

Las opciones de entretenimiento abundan, con una sala de cine/juegos equipada con una mesa de billar y un gimnasio al aire libre ubicado en la planta baja. El estacionamiento es muy fácil con espacio para hasta 4 autos en la entrada principal.

¡La propiedad tiene LPO y licencia de alquiler!