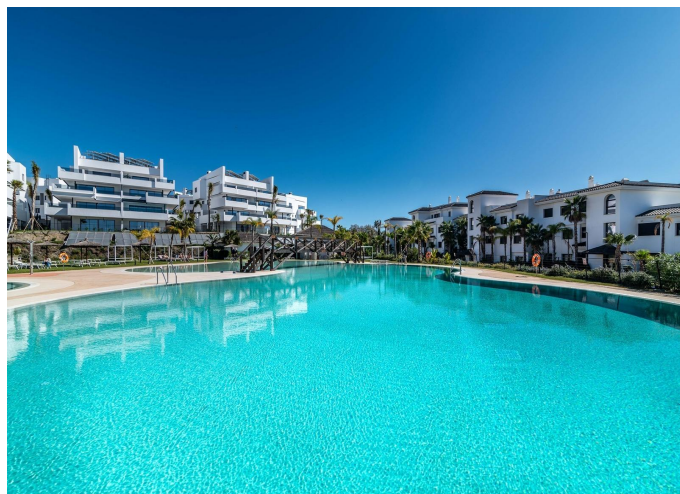
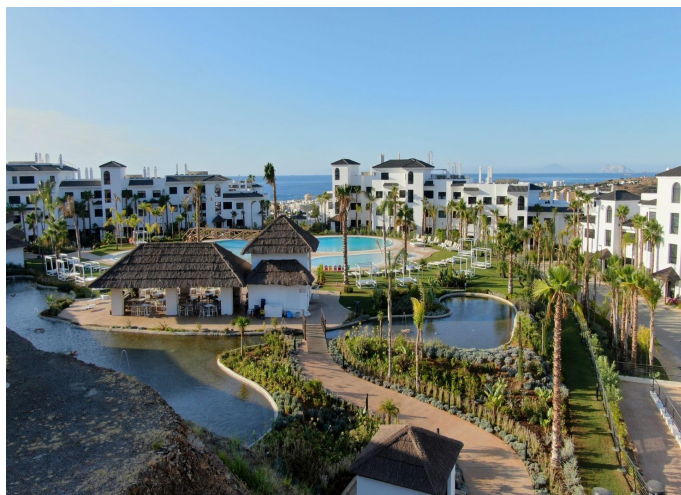


Ático Dúplex en venta en Estepona

4 Dormitorios | 3 Baños | 236 m² Interior | 183 m² Terrazas | **Garaje Si** | **Piscina Si** |



Descripción de la propiedad

Exquisito ático orientado al sur con impresionantes vistas panorámicas del mar, las montañas y la costa, que se extiende hasta Gibraltar y África.

Ubicado dentro de una comunidad excepcional que ofrece una amplia gama de actividades y comodidades. Cuenta con dos piscinas con un encantador puente para crear un ambiente vacacional, una piscina para niños y un restaurante con vista al área de la piscina. Además, hay una cafetería que sirve desayunos y catering para diversas ocasiones, una tienda gourmet, un salón de manicura y un bar deportivo independiente.

La comunidad también cuenta con un gimnasio profesional totalmente equipado (tanto interior como exterior) con un personal atento, así como cinco canchas de pádel. Los jardines bellamente cuidados brindan el escenario perfecto para caminatas diarias. Esta comunidad tiene todo lo que necesita para vivir cómodamente durante todo el año o para crear el retiro de vacaciones ideal.

Un sendero para caminar conecta la urbanización con Estepona Central, proporcionando una ruta segura hacia el casco antiguo, las tiendas y el puerto. Alternativamente, la playa está a solo 2 o 3

minutos en coche.

El ático en sí es una de las mejores unidades disponibles en la urbanización y cuenta con 3 amplias terrazas, 4 dormitorios de generosas dimensiones, 3 baños y un aseo para invitados. La cocina cerrada es muy moderna y espaciosa y está conectada con el lavadero. Enfrente hay un bonito trastero para la compra.

La terraza del nivel principal ofrece un amplio espacio para una mesa alta para tomar una copa al atardecer, una mesa de comedor y una sala de estar. Tiene buena sombra para aliviar el calor del verano y es perfecto para cenar al aire libre. En el nivel superior, el solárium cuenta con una cocina exterior y un jacuzzi de alta calidad. Además, hay otra terraza en el lado opuesto con vistas a la zona de la piscina.

Juntas, estas características le permiten abrazar todas las estaciones y disfrutar de las vistas al mar y a la montaña de la mejor manera posible.

Esta propiedad incluye dos plazas de aparcamiento y dos trasteros. Los muebles son opcionales.