

## Ático Dúplex en venta en Marbella

3 Dormitorios | 4 Baños | 172 m<sup>2</sup> Interior | 180 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

Ático dúplex renovado que combina a la perfección el diseño contemporáneo con un cálido estilo escandinavo.

Esta casa de tres dormitorios ofrece características exclusivas como suelos de roble en espiga, ventanas con luz ultravioleta, triple vidrio y calefacción por suelo radiante en los baños, lo que garantiza una combinación armoniosa de elegancia y confort moderno.

Desde el salón de planta abierta se puede acceder a la amplia terraza con impresionantes vistas al mar y a la montaña. Aquí también encontrará un jacuzzi, ducha, cocina al aire libre, sala de estar y cine, proporcionando un espacio ideal para la relajación y el entretenimiento.

Estratégicamente situado, este ático está cerca de servicios esenciales como escuelas y tiendas, así como de las vibrantes atracciones de Puerto Banús.

### Características

- Vistas al mar y la montaña
- Cine al aire libre
- Jacuzzi climatizado
- Barbacoa al aire libre
- Piscina comunitaria
- Doble puerta
- Seguridad 24 horas al día, 7 días a la semana
- Baños con calefacción por suelo radiante