LV ARCHITECTURE REAL ESTATE

€ 4,750,000
Ref: 02229

Villa de Lujo en venta en Marbella

5 Dormitorios | **5** Baños | **606** m² Interior | **200** m² Terrazas | **Garaje** Si |

Descripción de la propiedad

Ubicada en el corazón de Marbella, esta villa es el epítome del lujo y la comodidad. Esta villa independiente, con una superficie construida de 606 m2 en una parcela de 1002 m2, fue meticulosamente diseñada en 2020 y ha sido actualizada para mejorar aún más su opulencia.

La residencia cuenta con cinco lujosas habitaciones, cinco baños y dos aseos para invitados distribuidos en tres exquisitos pisos, que culminan en una cautivadora azotea. En el interior, los materiales de primera calidad se combinan con electrodomésticos Miele de primer nivel, complementados con comodidades destacadas como una bodega, sala de cine, sauna, ducha de vapor y un gimnasio de última generación. Los entusiastas de la sostenibilidad apreciarán la posibilidad de instalar paneles solares que cubran hasta el 60% de las necesidades energéticas de la villa.

Externamente, la villa cautiva con una lujosa terraza en la azotea, que cuenta con una cocina al aire libre y un jacuzzi. El amplio jardín, con su piscina privada climatizada, es un remanso de serenidad, rodeado de exuberantes setos y palmeras.
La ubicación es primordial y esta villa sobresale. A tiro de piedra del centro comercial Centro Plaza y

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
Calle Hermanos Pinzón, 5. (29640) Fuengirola - España Tel. +34 952 587 130 - Email. info@lvrealestate.es

a un breve paseo de las playas de Puerto Banús, su codiciada ubicación garantiza comodidad en todo momento.

La villa también ofrece un amplio estacionamiento, seguridad de última generación, wifi de alta velocidad y está bellamente amueblada en una paleta lujosa y en tonos suaves.

En esencia, esta villa, desarrollada por Konrad Invest, ofrece una combinación inigualable de lujo, diseño y ubicación, lo que la convierte en una joya del panorama inmobiliario de Marbella.