

## Apartamentos y pisos en venta en Ojen

3 Dormitorios | 3 Baños | 275 m<sup>2</sup> Interior | 254 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si | Piscina Si |



### Descripción de la propiedad

¿Está buscando una propiedad de lujo moderna muy especial con un factor sorpresa?

Este exclusivo ático de 3 niveles y 3 dormitorios se ofrece a la venta en el impresionante y nuevo complejo residencial de Palo Alto. Se encuentra debajo del pueblo blanco de montaña andaluz de Ojén, perfecto como postal, a pocos kilómetros al norte de Marbella.

Los promotores de urbanizaciones residenciales contemporáneas han centrado cada vez más su atención en la zona de Ojén. Este desarrollo ecológico de alta gama ha sido creado para brindar el estilo de vida más lujoso, con un entorno espectacular, vistas panorámicas inolvidables y muchas comodidades de lujo.

La urbanización cerrada con seguridad 24 horas y servicios de conserjería ofrece a sus residentes un Health Club y gimnasio de última generación, centro de SPA con Hammam y Jacuzzi, piscina cubierta climatizada, Club Social y espacio de trabajo para la colaboración. Preciosos jardines rodean las piscinas al aire libre, las zonas de juego y la pista de tenis y pádel. Además, ¡incluso hay un mercado de agricultores!

Rodeado de hermosa naturaleza y propiedades de alta gama, ¡el ático triplex orientado al sur de 275 m<sup>2</sup> ha sido hecho para impresionar! Diseñado con las más altas especificaciones, cuenta con una estética moderna y el máximo confort y funcionalidad. Un concepto de planta abierta une una elegante sala de estar, un comedor y una elegante cocina de estilo minimalista con isla.

Las amplias y altas ventanas correderas y las puertas de cristal proporcionan una conexión perfecta entre el interior y el exterior, y dejan entrar mucho sol y luz natural. Las fabulosas terrazas de 107 m<sup>2</sup> permiten a los residentes disfrutar plenamente de las fantásticas vistas al mar y la montaña, y del clima de la Costa del Sol, considerado el mejor de Europa continental.

La propiedad de lujo cuenta con 3 dormitorios tranquilos y de buen tamaño (2 dormitorios suites tienen su propio baño), 3 baños modernos y 2 aseos para invitados. También se beneficia de 3 plazas de aparcamiento cubiertas y un trastero.

Sin embargo, un punto culminante de este apartamento es un increíble solárium en la azotea de 147 m<sup>2</sup> con cocina al aire libre, barbacoa, zonas para comer y tomar el sol al aire libre y un jacuzzi. Cuenta con increíbles vistas panorámicas de 180 grados sobre la costa, el mar Mediterráneo y un entorno idílico. En realidad, cada piso de esta extraordinaria propiedad tiene una terraza de generosas dimensiones con vistas al mar que se extienden hasta las legendarias Columnas de Hércules, que son el Peñón de Gibraltar y el pico norteafricano que flanquea la entrada al Estrecho de Gibraltar.

Esta elegante e inteligente casa sale a la venta en excelentes condiciones, muy bien decorada y bien equipada, con muebles opcionales (negociables), Internet - Wi-Fi y TV vía satélite. También está equipado con ascensor, sistema de aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, sistema Dolby Stereo Surround, sistema de riego automático, persianas eléctricas, doble acristalamiento, armarios empotrados, etc. Dictados por la naturaleza, los colores neutros y agradables a la vista crean un ambiente relajante. Entrada de seguridad y video, sistema de alarma y cámaras de vigilancia le brindarán tranquilidad.