

## Adosados y pareados en venta en Manilva

3 Dormitorios | 3 Baños | 123 m<sup>2</sup> Interior | 95 m<sup>2</sup> Terrazas | **Garaje Si** | **Piscina Si** |



### Descripción de la propiedad

Ya sea una gran inversión o una primera o segunda residencia, una casa de vacaciones o un hogar permanente para comenzar una nueva vida en el sur de España, este complejo residencial ofrece una multitud de lugares emocionantes para visitar a poca distancia y a poca distancia en coche de los mejores. playas de Tarifa y alrededores en la vecina provincia de Cádiz.

#### MUY CERCA DEL GOLF

Algunos de los mejores campos de golf de Europa están a solo 10 minutos. El aclamado campo de Valderrama con sus greens impecables, sede de los prestigiosos Torneos Internacionales como la Ryder Cup, Volvo Masters y el Andalucía Masters. Finca Cortesin es uno de los campos incluidos en este magnífico resort catalogado como uno de los mejores de Europa por los medios más prestigiosos.

Esta es la segunda fase de una fabulosa Promoción Residencial que consta de 16 casas adosadas de 3 dormitorios y está ubicada en la urbanización Bahía de Las Rocas, Manilva, en la Costa del Sol, Málaga.

Disfrutará de las mejores y más espectaculares vistas al mar, que se extienden hasta Gibraltar, la costa marroquí y la Bahía de Estepona. Todos los adosados disfrutan de la mejor orientación. Entorno ideal para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo.

#### SALA DE ESTAR

Los adosados contarán con una superficie total construida que oscila entre los 123,66 m2 con sótanos de 43,80 m2

Las terrazas van desde los 36,97 m2 hasta los 90,20 m2, los solariums son de 54,27 m2. También hay jardines privados que van desde los 16,39 m2 hasta los 119,36 m2.

El denominador común es la vista y un diseño arquitectónico de líneas puras que actúa como marco para que la naturaleza invada cada rincón de tu hogar y te conecte con el entorno. Acabados y calidades cuidadosamente considerados con una paleta de materiales exquisitos caracterizan cada habitación para que se vuelvan amigables, cálidas y simbólicas.

#### PERSONALIZA LA CASA DE TUS SUEÑOS

Eligiendo entre una amplia gama de opcionales como BBQ, Jacuzzi, acabados de pisos, y otros mientras la propiedad esté en desarrollo.

#### ÁREAS COMUNES

Conjunto residencial totalmente cerrado y vallado.

Piscina grande

Aparcamiento privado para dos coches.

Pista de pádel.

Zona infantil.