

## Villa de Lujo en venta en Marbella

4 Dormitorios | 4 Baños | 561 m<sup>2</sup> Interior | 129 m<sup>2</sup> Terrazas | Garaje Si |



### Descripción de la propiedad

Comprar esta villa de lujo en Sierra Blanca, Marbella, es una gran oportunidad para aquellos que buscan una impresionante casa en una de las zonas más prestigiosas, tranquilas y seguras de la Costa del Sol.

La propiedad de alta gama en venta se encuentra en la parte alta de la famosa Milla de Oro, una zona privilegiada con maravillosas vistas al mar y a la montaña. Sierra Blanca ofrece una vida lujosa con énfasis en la alta privacidad, comodidad y seguridad (urbanización cerrada con seguridad 24 h, patrulla móvil y vigilancia cámaras).

Tendrá todas las comodidades a mano, incluidas escuelas internacionales muy respetadas, campos de golf, campos de tenis y pádel, excelentes playas, un buen número de restaurantes, comercios, clínicas y consultorios médicos. Casco Antiguo de Marbella, fabuloso Puerto Banús y Valle del Golf de Nueva

Andalucía está a solo unos minutos en coche.

En una parcela de 1.113 m<sup>2</sup>, esta espectacular casa de 561 m<sup>2</sup> con 129 m<sup>2</sup> de terrazas está rodeada de hermosa naturaleza de Sierra Blanca y propiedades de lujo similares. Está orientada al sur, gozando de mucha vistas luminosas y encantadoras sobre el jardín y un entorno perfecto.

Con amplias áreas de estar y comedor, 3 dormitorios serenos y un apartamento de invitados de 1 dormitorio, esta casa ofrece un amplio espacio para familias e invitados. La cocina de estilo contemporáneo totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos Siemens, zona de desayuno y lavadero independiente es perfecta para los amantes de la cocina. 4 baños modernos y elegantemente diseñados y 1 aseo tienen accesorios de alta calidad.

La propiedad también cuenta con sótano, lavadero y trastero, sauna, garaje para 3 coches, etc. Paso afuera hacia el jardín subtropical con exuberante vegetación y varias palmeras, creando un oasis atmosférico!

La piscina climatizada con zona para tomar el sol es perfecta para refrescarse o descansar al sol español. La zona de barbacoa tiene preinstalación para una cocina exterior. Cubierto o soleado, las terrazas y patios invitan a relajarse y cenar al aire libre.

La magnífica villa se ha mantenido a un alto nivel de conservación y se vende en excelentes condiciones.

Amueblado con buen gusto y con muchas características de lujo, asegurando que esté listo para que usted se mude y empiece a disfrutar de inmediato.

La casa se beneficia de una chimenea, aire acondicionado y calefacción por suelo radiante en toda la propiedad, lo que garantiza que pueda disfrutar de un entorno de vida cómodo durante todo el año.

El doble acristalamiento proporciona un excelente aislamiento y reducción del ruido, lo que lo convierte en un lugar tranquilo y confortable lugar para relajarse.

Entre las comodidades modernas se encuentran los finos pisos de mármol, puertas de vidrio, Dolby Stereo Surround automático, sistema de riego automático, Internet Wi-Fi, armarios empotrados, etc. Un sistema de alarma, persianas eléctricas, cámaras de vigilancia y videoportero brindan tranquilidad para usted y su familia.

En general, esta propiedad en Sierra Blanca es una oportunidad de poseer una casa lujosa y espaciosa con todas las comodidades modernas que pueda desear, enclavado en un jardín subtropical y perfecto para disfrutar de la gloriosa vida mediterránea con estilo.