

## Villa en venta en Mijas

4 Dormitorios | 5 Baños | 770 m<sup>2</sup> Interior | 690 m<sup>2</sup> Parcela | **Garaje Si** |



### Descripción de la propiedad

Magnífica villa en la Urbanización Calanova Golf, en La Cala de Mijas. Increíble precio de lanzamiento!!! Un 20% por debajo del precio por metro de la zona!

La que aparece en la foto acaba de ser entregada. Dos nuevos proyectos se comienzan ahora. Uno tiene estas características, metros, y calidades y el otro es mas grande.

La villa se construye con las mejores calidades y con grandes detalles. Una villa que le impresionara y con unas vistas impresionantes a la montaña y al mar. También tiene vistas al campo de golf ya que va en la linde del campo de golf.

La villa consta de 4 dormitorios, (con posibilidad de 2 o 3 dormitorios mas) todos en suite y el principal con vestidor. Con mucha luminosidad y grandes espacios abiertos así como dobles alturas. En la planta principal tiene una gran terraza, la piscina y el jardín. El salón, la cocina y un dormitorio. En la planta de arriba están los otros tres dormitorios en suite. El sótano, muy amplio tiene un baño, un espacio para gimnasio, un salón muy amplio y una zona para una sala de cine o lo que uno quiera . La villa tiene suelo radiante por aerothermia y aire acondicionado. El suelo es porcelánico superior

marca Keraben , los cerramiéntos de ventanas son marca Cortizo con 3 roturas de puente térmico para conseguir el maximo aislamiento térmico. Los mecanismos, Sanitarios, mandos de baños son marca Geberit , Imex , Duravit y Gme .

La cocina , montada con electrodomésticos (secadora, lavadora, nevera, horno, microondas, campana y vitrocerámica) es marca SCHMIDT, y con muebles ultima generación.

La piscina, que viene del mismo material montado tanto en interior como en exterior, buscando la uniformidad en todo, es tipo Infinity . La piscina también es climatizada.

Una vez pasada la oferta de lanzamiento el precio de la villa subirá a el precio medio del mercado de la zona.

Tenemos a su disposición una lista de extras para que pueda elegir que extras le gustaría disfrutar en su villa desde el momento en que entra.

Forma de pago comoda, flexible extendida en el tiempo en que se termina su construccion.

Nuestra experiencia nos avala. No dude en pedir información sin compromiso.