€ 860,000
Ref: R5551219

Villa en venta en Marbella

4 Dormitorios | **3** Baños | **186** m² Interior | **0** m² Parcela | **Piscina** Si |






Descripción de la propiedad

Situada en una consolidada urbanización con seguridad las 24 horas, esta magnífica vivienda disfruta de una ubicación muy cómoda, cerca de tiendas, servicios y otros puntos de interés.

Al estar en esquina, la propiedad ofrece mayor privacidad y agradables vistas a los cuidados jardines maduros de la comunidad. Además, cuenta con un acceso directo entre el jardín privado y la zona de aparcamiento, una característica especialmente práctica.

La planta baja dispone de una cocina completamente equipada, un dormitorio y un baño con ducha. También ofrece un amplio salón con chimenea y una segunda sala de estar, igualmente con chimenea, que podría adaptarse como estudio o, si se desea, convertirse en un dormitorio adicional con baño. Desde el salón se accede a una terraza parcialmente cubierta y a un extenso jardín privado con árboles frutales.

En la planta superior se encuentran tres dormitorios. Dos de ellos comparten un amplio baño con ducha independiente y tienen balcones que aportan luz natural y vistas a las zonas comunes. El dormitorio principal cuenta con baño en suite con ducha y acceso a una amplia terraza descubierta,

desde la que se contemplan los jardines y las piscinas de la urbanización.

Entre sus características destacan el agua caliente mediante placas solares, suelo radiante eléctrico en los baños, aire acondicionado por splits, ventiladores en los dormitorios, ventanas con doble acristalamiento, contraventanas metálicas tipo mallorquina y armarios empotrados revestidos. La propiedad también dispone de una amplia zona de aparcamiento con capacidad para dos vehículos.

La urbanización ofrece servicio de conserjería y seguridad las 24 horas, cámaras de vigilancia perimetral, extensas zonas ajardinadas, dos piscinas, parque infantil y un chiringuito habilitado para celebraciones.