€ 1,100,000
Ref: R5549935

Villa en venta en Marbella

4 Dormitorios | **4** Baños | **183** m² Interior | **0** m² Parcela | **Piscina** Si |






Descripción de la propiedad

Increíble chalet independiente en la tranquila zona de El Rosario, Marbella, a 5 minutos del centro de Marbella y 10 minutos del vibrante Puerto Banus. Este chalet independiente ofrece una configuración espaciosa distribuida entre 2 plantas y sótano, con estancias amplias y un extensivo jardín con piscina privada que potencia su vínculo con el exterior. Cuenta con 4 habitaciones, dos de las cuales en la planta de entrada, y 4 baños, ademas de dos cocinas amuebladas y equipadas, listas para usar. Se entrega amueblada y con aire acondicionado, pensado para disfrutar de confort en todas las estaciones.

La planta superior distribuye espacios que se conectan entre sí mediante zonas de estar amplias y luminosas, acompañadas de una terraza con cortina de cristal que amplía el horizonte visual. Las dos cocinas, una en cada planta, facilitan la organización de la vida diaria y el ocio en familia o con invitados. La vivienda destaca por su amplitud, su buena distribución y su capacidad para crear ambientes flexibles según tus necesidades.

Situada en una zona tranquila y exclusiva, la propiedad goza de vistas al mar y está a poca distancia de Marbella y de la playa, con una conectividad muy buena para moverse por la Costa del Sol. El

jardín es otro de sus grandes atractivos: amplio, bien cuidado y con áreas distintas para relajarse, comer al aire libre o disfrutar de momentos en familia. El conjunto ofrece un entorno cómodo para vivir durante todo el año, con opciones de ocio y proximidad a servicios esenciales.

Nuestra agencia tiene un enfoque claro en la rentabilidad y la experiencia de vida. En clave comercial, su distribución bien planteada y la presencia de varias zonas de estar permiten adaptar el inmueble a diferentes perfiles de comprador: familias, parejas que buscan espacio para teletrabajo, o inversores que aprecian una vivienda bien conectada y lista para valorar. Si buscas una propiedad amplia, con jardín generoso, múltiples terrazas y patios y cercanía a la playa, esta opción merece una visita para valorar su potencial.