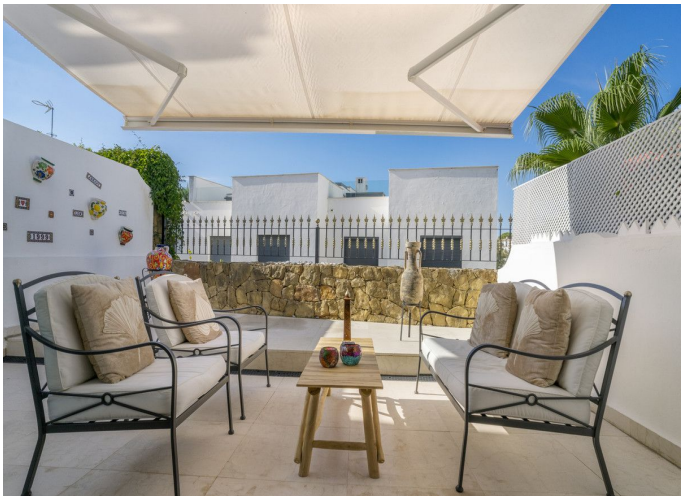
€ 1,287,000
Ref: R5549098

Adosados y pareados en venta en Marbella

3 Dormitorios | **5** Baños | **150** m² Interior | **0** m² Parcela | **Garaje** Si | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Descubra esta encantadora casa adosada de 3 dormitorios, ubicada en Arco Iris, Fase 1, en la la Milla de Oro de Marbella, en una de las zonas más demandadas de Marbella, donde se combinan a la perfección estilo de vida, potencial de inversión y comodidad diaria.
Disfrute de una ubicación inmejorable a solo 10 minutos caminando de Puente Romano y de la playa, con fácil acceso a campos de golf, compras, restaurantes, colegios, el puerto y el centro de la ciudad, lo que la convierte en una base ideal tanto para vivir todo el año como para estancias vacacionales de corta/media duración con alta rentabilidad.

Casa adosada (3 niveles)
Superficie 150 m² + terrazas60 m²
3 dormitorios con 3 baños en suite y aseo de invitados
- Orientación sur para una excelente luz natural
- Construida en 1999, con reforma parcial en 2021
- Buen estado, totalmente cuidada, ideal como vivienda familiar y/o como inversión

Exterior y vistas

€ 1,287,000
Ref: R5549098

Terraza/jardín privado: perfecto para comer al aire libre, relajarse y disfrutar del exterior
Terraza solárium: para tomar el sol con vistas panorámicas espectaculares al mar y la montaña
Piscina comunitaria atractiva y piscina infantil ideal para familias

Confort e interiores
Totalmente amueblada y cocina totalmente equipada con lavadero
- Aire acondicionado con **unidades individuales (A/C)
Persianas eléctricas
Suelo de mármol, doble acristalamiento y armarios empotrados, con caja fuerte integrada
Trastero con acceso tipo `lock up` y suministro de luz y agua
Cámaras de vigilancia y comunidad cerrada con seguridad

Parking
Garaje subterráneo privado con 2 plazas
Ubicación (Milla de Oro, Marbella)
Estilo de vida en la Milla de Oro: cerca de Puente Romano, playas y todas las comodidades
- Paseo hasta lo mejor: 10 minutos a piehasta Puente Romano y la playa
- Cerca de: golf, tiendas, zona urbana, puerto, colegios, restaurantes y parque infantil