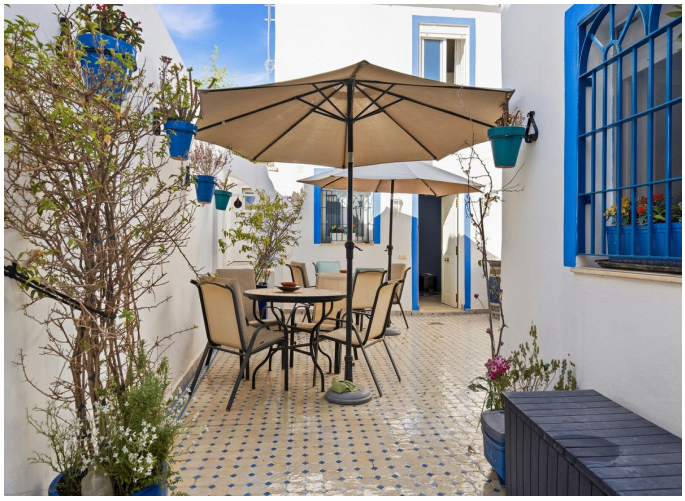
€ 925,000
Ref: R5528092

Villa en venta en Estepona

5 Dormitorios | **3** Baños | **180** m² Interior | **0** m² Parcela |






Descripción de la propiedad

Encantador edificio residencial de estilo andaluz en el casco antiguo de Estepona, ¡con 3 apartamentos con licencia turística!

Descubre esta excepcional oportunidad de inversión en pleno corazón del casco antiguo de Estepona. Este edificio residencial de estilo andaluz, magníficamente conservado, combina el encanto auténtico con el confort moderno, y goza de una ubicación perfecta para sacar partido del próspero mercado turístico de la región. Situado en una zona peatonal muy popular entre los turistas, este inmueble ofrece una combinación ideal de carácter y comodidad.

Descripción general del inmueble

El edificio consta de tres apartamentos independientes, cada uno con acceso propio, distribuidos en tres plantas con una superficie total de 170 m² cuidadosamente diseñada. Dos acogedores apartamentos de un dormitorio y un espacioso apartamento de dos dormitorios ofrecen opciones

de alquiler flexibles. Todas las viviendas cuentan con aire acondicionado para garantizar el confort durante todo el año, lo que asegura la satisfacción de los huéspedes en cualquier época del año.

Espacios exteriores y servicios

Adéntrate en el impresionante patio central, donde los azulejos originales del suelo te transportan a la arquitectura tradicional andaluza. La terraza de la azotea ofrece unas vistas impresionantes y es un refugio perfecto. La propiedad incluye terrazas exclusivas, lo que aumenta su atractivo tanto para los residentes como para los huéspedes. Un pozo de agua en el propio recinto garantiza un suministro de agua independiente, lo que reduce los costes operativos.

Ubicación privilegiada y accesibilidad

Situada a solo 200 metros del famoso paseo marítimo y de la playa, esta propiedad goza de una proximidad inmejorable a las principales atracciones de Estepona. T

Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com