€ 850,000
Ref: R5512450

Adosados y pareados en venta en Estepona

4 Dormitorios | **4** Baños | **195** m² Interior | **0** m² Parcela | **Garaje** Si |






Descripción de la propiedad

CASA ADOSADA EN VENTA – CENTRO DE ESTEPONA

Se comercializa casa adosada en urbanización cerrada, reformada, ubicada en zona residencial consolidada con excelentes comunicaciones y proximidad a servicios.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

La vivienda cuenta con una superficie construida de 195 m² y una superficie útil de 137 m², distribuida en 4 dormitorios y 3 baños completos y un aseo. Dispone de armarios empotrados integrados en la distribución de espacios. La orientación sur proporciona una excelente iluminación natural durante todo el día.

El inmueble fue construido en 1989 y se mantiene en buen estado general. Incluye una garaje privada, cerrada, elemento de gran valor en el contexto residencial actual.

UBICACIÓN Y ENTORNO

€ 850,000
Ref: R5512450

La propiedad se encuentra en una zona residencial bien dotada de servicios e infraestructuras, a tan solo 10 minutos a pie de la playa de La Rada y del casco antiguo de Estepona, donde se puede disfrutar de una amplia oferta de restaurantes, comercios y servicios.

En las proximidades del inmueble hay paradas de autobús, situadas a unos 5 minutos andando, lo que facilita el acceso al transporte público.

Asimismo, el colegio de Educación Infantil y Primaria más cercano se encuentra a aproximadamente 3-5 minutos a pie, lo que resulta especialmente cómodo para familias con niños.

Farmacia y centro de salud disponible a menos de 5 minutos caminando. Supermercado de alimentación a unos 3-4 minutos a pie. Clínica dental en las inmediaciones a aproximadamente 5 minutos andando.

INFORMACIÓN ADICIONAL

La vivienda se presenta como una oportunidad interesante para familias que busquen una propiedad en zona consolidada con acceso inmediato a servicios esenciales y transporte público. La combinación de superficie útil, número de dormitorios y proximidad a colegios la convierte en una opción atractiva para el mercado residencial.