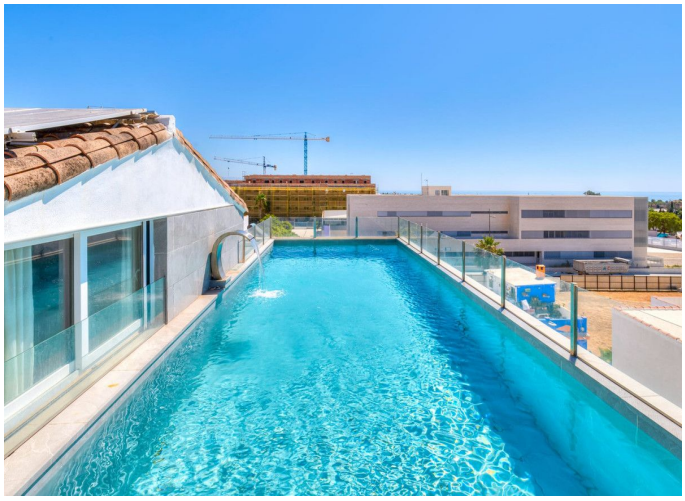
€ 1,200,000
Ref: R5506807

Apartamentos y pisos en venta en Marbella

4 Dormitorios | **4** Baños | **198** m² Interior | **0** m² Parcela | **Garaje** Si | **Piscina** Si |






Descripción de la propiedad

Excepcional dúplex en las alturas con ascensor privado, piscina en la azotea y vistas al mar y a la montaña.

Este extraordinario dúplex ofrece una combinación única de privacidad, amplitud y lujo, con impresionantes vistas al mar y a las montañas circundantes desde su piscina privada climatizada de 34 m².

Con acceso a través de un garaje privado para dos coches, la propiedad cuenta con un ascensor exclusivo que le lleva directamente a la residencia. La planta principal dispone de tres amplios dormitorios con baño privado, incluyendo una magnífica suite principal, junto con una luminosa y moderna zona de estar de planta abierta que comprende una cocina moderna, un comedor y una sala de estar. Los grandes ventanales permiten que la luz natural inunde los interiores, mientras que los balcones franceses del dormitorio principal y la sala de estar ofrecen encantadoras conexiones con el exterior y hermosas vistas.

Una escalera conduce a la planta superior, donde se ha creado un espectacular espacio de ocio y

entretenimiento. Esta amplia zona de planta abierta incluye una segunda cocina, una zona de barbacoa interior y un baño con ducha. Una habitación independiente ofrece flexibilidad para su uso como dormitorio adicional, despacho, sala de cine, gimnasio o estudio. La terraza en la azotea está diseñada para disfrutar del entorno excepcional, con una piscina privada ubicada a pocos pasos de la terraza principal. Desde aquí, se extienden vistas panorámicas de la costa mediterránea y las montañas circundantes.

La propiedad cuenta con aire acondicionado y calefacción por suelo radiante en todas las estancias, además de paneles solares y persianas eléctricas, lo que mejora tanto el confort como la eficiencia energética.