€ 1,290,000
Ref: R5498836

Apartamentos y pisos en venta en Estepona

3 Dormitorios | **2** Baños | **115** m² Interior | **0** m² Parcela | **Piscina** Si |






Descripción de la propiedad

Ático Dúplex de Lujo con Jacuzzi Privado y Vistas Panorámicas al Mar en Las Mesas, Estepona.

Excepcional ático dúplex de 3 dormitorios situado en la demandada zona residencial de Las Mesas, a pocos minutos del centro de Estepona, el puerto deportivo y la playa.

La propiedad cuenta con 229 m² construidos, incluyendo aproximadamente 115 m² interiores y 115 m² de terrazas, y ha sido diseñada para disfrutar al máximo del estilo de vida de la Costa del Sol, combinando amplios espacios interiores con generosas zonas exteriores y magníficas vistas al Mediterráneo y Gibraltar.

La zona principal de día es luminosa y espaciosa, con grandes ventanales de suelo a techo que conectan directamente con las terrazas y crean una agradable continuidad entre el interior y el exterior. La distribución abierta ofrece un ambiente elegante y funcional, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados, complementado por acabados contemporáneos y una moderna cocina.

La vivienda dispone de 3 dormitorios y 2 baños, con una distribución pensada para ofrecer

privacidad entre la zona de descanso y las áreas de convivencia.

Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su terraza privada en la azotea, equipada con jacuzzi y perfecta para relajarse mientras se disfrutan de las vistas panorámicas al mar, los atardeceres y el entorno.

El ático se vende completamente amueblado con mobiliario de 2025, lo que lo convierte en una excelente opción llave en mano para quienes buscan una vivienda lista para entrar a disfrutar.

Ubicado dentro de una moderna urbanización cerrada, se encuentra cerca de comercios, restaurantes, colegios, campos de golf y todo tipo de servicios, además de contar con fácil acceso al puerto deportivo y al centro de Estepona.

Una excelente oportunidad tanto como residencia habitual, segunda vivienda de lujo o inversión de alta calidad en una de las zonas residenciales con mayor proyección de Estepona