€ 825,000
Ref: R5473531

Apartamentos y pisos en venta en Torremolinos

4 Dormitorios | **2** Baños | **202** m² Interior | **0** m² Parcela | **Piscina** Si |






Descripción de la propiedad

Ático dúplex excepcionalmente amplio de 4 dormitorios en La Carihuela (Torremolinos), a solo 100 metros de la playa.

Este ático se encuentra en un pequeño oasis de tranquilidad en medio del ambiente de La Carihuela, uno de los barrios más bonitos y auténticos de Torremolinos. No es habitual encontrar viviendas a la venta en la parte baja de La Carihuela y, mucho menos, con habitaciones tan grandes y una enorme terraza en la azotea. Esto lo convierte en un hallazgo único. La vivienda se encuentra en excelente estado y fue construida alrededor del cambio de siglo.

El ático está distribuido en 2 plantas. En la primera planta encontramos un amplio salón y una cocina semiabierta. Desde el salón también se accede a 2 terrazas. El salón tiene un techo de gran altura, con una galería que da al salón.

En la primera planta se encuentran también 3 de los 4 dormitorios. El dormitorio principal (aprox. 18 m²) cuenta con un vestidor, un baño privado en suite con bañera y aseo. Este dormitorio también tiene su propia terraza de 4,5 m². Desde esta terraza se disfruta de vistas al bonito patio interior

ajardinado.

En la primera planta hay además otros dos dormitorios grandes, ambos de aproximadamente 14 m² y con armarios empotrados. También hay un baño independiente con ducha a ras de suelo y aseo. El salón y los dormitorios disponen de aire acondicionado. Los dormitorios también cuentan con persianas.

Desde el salón se accede mediante una escalera fija a la planta superior. En el distribuidor se han instalado armarios empotrados adicionales para disponer de más espacio de almacenamiento. En la segunda planta se encuentran el cuarto dormitorio y el lavadero.

El resto de la segunda planta está ocupado por un enorme solárium/terraza en la azotea de nada menos que 70 m², con vistas al mar Mediterráneo, la ciudad y las montañas. En esta terraza se ha creado una zona de estar con sofá lounge, mesa de comedor y toldo retráctil. También hay un pequeño trastero en la terraza.

La comunidad en la que se encuentra el ático no permite el alquiler turístico y nunca lo ha permitido. Por lo tanto, tus nuevos vecinos utilizan sus apartamentos como vivienda habitual o como vivienda de vacaciones propia. Así podrás disfrutar de unas vacaciones tranquilas y sin preocupaciones, pero a pocos pasos de todo lo que ofrece La Carihuela. A poca distancia a pie no solo encontrarás el mar, sino también grandes supermercados, la estación de tren y el puerto deportivo de Benalmádena.

La vivienda incluye 2 plazas de aparcamiento y un trastero muy amplio en el sótano del edificio. Hay una gran piscina comunitaria y jardines muy cuidados. El edificio también dispone de ascensor.

La Comunidad de Propietarios es muy activa y trabaja continuamente en el mantenimiento y las mejoras del complejo. En resumen, puro lujo y comodidad bajo el sol de Torremolinos.

La vivienda se vende amueblada.

No dejes pasar esta oportunidad y ponte rápidamente en contacto con nosotros para concertar una visita.