€ 1,035,000
Ref: R5457433

Villa en venta en Benahavis

3 Dormitorios | **4** Baños | **298** m² Interior | **0** m² Parcela | **Piscina** Si |






Descripción de la propiedad

Casa de Campo Ecológica con Parcela de 10.000 m² y Vida Off-Grid – Distrito de Benahavís
Sostenible casa de campo de 300 m² situada en una generosa parcela de 10.000 m² en la tranquila zona de Benahavís, ofreciendo privacidad total, naturaleza y proximidad a la costa.
Esta propiedad cuidadosamente reformada combina el carácter original con sistemas modernos listos para entrar a vivir y una vida interior-exterior sin prisas. Completamente off-grid con sistema de paneles solares y banco de baterías de 25 kW (previsto ampliar a 32 kW), lo que significa sin facturas mensuales de energía.
Características principales

300 m² construidos sobre parcela de 10.000 m²
3 dormitorios – todos con baño en suite y vestidor
Amplio salón-comedor de concepto abierto y cocina gourmet
Sala de estudio/juegos, oficina y buhardilla tipo gruta en entreplanta
Piscina privada de 10 × 5 m (desmontable, semi-enterrada)
Sistema solar off-grid completo con banco de baterías de 25 kW
Suelos laminados de calidad comercial de gran formato (baños alicatados)

€ 1,035,000
Ref: R5457433

Terrenos aterrazados con múltiples zonas de uso
Dos contenedores de 12 m (adaptables a almacenamiento u otros usos)
Sala solar de ladrillo, generador y caseta de herramientas de jardín
Exterior de tablones de madera estilo chalet suizo

Cocina Gourmet
Mobiliario a medida e isla central con:

2 frigoríficos-congeladores
2 hornos (1 de gas + 1 eléctrico)
2 placas de 4 fuegos de gas + extractor potente
2 microondas, lavavajillas integrado y sistema de ósmosis
Fregadero doble + fregadero independiente para preparación
Iluminación LED en techo

Ubicación
Carril de la Resinera, distrito de Benahavís.
A solo 4 km del mar, 2 km de un campo de golf y del zoo, y a pocos minutos de Marbella y Estepona.
Disfruta de vistas al mar, el vuelo diario de águilas y, ocasionalmente, el rugido de los leones del zoo cercano: auténtica paz con la naturaleza.
Un retiro sostenible único que ofrece privacidad, autosuficiencia y excelente acceso a los mejores servicios de la Costa del Sol.
Visita muy recomendable.