€ 1,295,000
Ref: R5433328

Adosados y pareados en venta en Estepona

3 Dormitorios | **4** Baños | **315** m² Interior | **0** m² Parcela | **Garaje** Si | **Piscina** Si |






Descripción de la propiedad

Se vende esta amplia casa de 3 dormitorios en la exclusiva zona de Costalita, situada junto al mar en una urbanización cerrada que cuenta con hermosos jardines tropicales y dos piscinas comunitarias. Ubicada a solo 5 minutos a pie de la playa y del paseo marítimo, esta propiedad es ideal tanto como residencia habitual —gracias a su tamaño y potencial de ampliación— como casa vacacional para disfrutar y relajarse.

La vivienda ofrece una distribución muy cómoda y funcional, con abundante luz natural y espacios amplios. Cuenta con tres espaciosos dormitorios, todos ellos con baño en suite y terraza privada, lo que garantiza un alto nivel de confort e independencia. Dos dormitorios se encuentran en la primera planta, mientras que la suite principal ocupa la segunda planta y dispone de vestidor propio y terraza privada con vistas al mar. El salón y el comedor están situados en niveles diferentes, lo que permite una experiencia más íntima en la zona de comedor, mientras que el salón conecta directamente con la terraza inferior y el jardín privado, con vistas a una de las piscinas. La cocina y el lavadero independiente se encuentran junto al comedor; además, en esta misma planta hay un aseo de cortesía para mayor comodidad. En el sótano se ubica un garaje privado con capacidad para hasta tres vehículos, el cual podría reconfigurarse para albergar un gimnasio, una sala de cine o

incluso un apartamento independiente, manteniendo espacio para un coche.

Características: aire acondicionado en toda la casa, chimenea en el salón para acogedoras veladas invernales, toldos y persianas eléctricos, baños de mármol, 4 terrazas, jardín privado y garaje privado.

Esta casa es ideal para familias y para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la cercanía del mar. Una propiedad que destaca por su excepcional ubicación junto a la playa, su distribución y su amplitud. ¡No dude en solicitar una visita!