€ 1,095,000
Ref: R5431927

Apartamentos y pisos en venta en San Pedro de Alcantara

4 Dormitorios | **2** Baños | **108** m² Interior | **0** m² Parcela | **Garaje** Si | **Piscina** Si |






Descripción de la propiedad

Elegante ático de 4 dormitorios en Albatros VI — La Campana, Nueva Andalucía
Situado en la sexta planta del reconocido edificio Albatros VI en La Campana, este ático esquinero de 188 m² con orientación sur y este ofrece un hogar luminoso y espacioso en uno de los enclaves residenciales más consolidados de Nueva Andalucía.
Construido en 2020 y con un uso muy limitado desde entonces, la vivienda ha sido cuidada con el máximo esmero y se entrega completamente amueblada por un interiorista, con piezas de calidad en todas las estancias.
La distribución cuenta con un amplio salón-comedor de concepto abierto que da acceso a una terraza privada con vistas a La Campana, ideal para comidas al aire libre y disfrutar de las tardes marbellíes. La cocina totalmente equipada se integra junto al salón principal, y una zona dedicada a la lavandería aporta comodidad al día a día.
Los cuatro dormitorios, de generosas dimensiones, ofrecen alojamiento cómodo tanto para familias como para grupos. El dormitorio principal dispone de vestidor propio y baño en suite, mientras que el segundo baño da servicio al resto de habitaciones.
Características de la propiedad:

€ 1,095,000
Ref: R5431927

188 m² construidos, orientación sur y este
4 dormitorios, 2 baños
Completamente amueblado por interiorista
Terraza privada
Ático esquinero, sexta planta
Cocina totalmente equipada
Aire acondicionado en toda la vivienda
Calefacción central
Armarios empotrados
Acceso por ascensor

Edificio y comunidad:

Piscina comunitaria y jardines
Urbanización cerrada
1 plaza de garaje privada en sótano
1 trastero privado
Complejo residencial en excelente estado

Ubicación — La Campana, Nueva Andalucía:
La Campana es una de las subzonas más demandadas de Nueva Andalucía, combinando la tranquilidad residencial con acceso inmediato a la mejor oferta de servicios de Marbella.

5 minutos de Puerto Banús y la playa
A pocos minutos a pie de Centro Plaza, restaurantes y el mercadillo de los sábados
Rodeado del valle del golf de Marbella (Los Naranjos, Las Brisas, Aloha)
10 minutos del casco antiguo de Marbella
50 minutos del aeropuerto de Málaga