€ 899,000
Ref: R5422090

Apartamentos y pisos en venta en Málaga

3 Dormitorios | **2** Baños | **92** m² Interior | **0** m² Parcela |






Descripción de la propiedad

¡Lujoso ático dúplex en el corazón de Málaga con una terraza privada muy espaciosa! ¡Una vivienda espectacular en el centro histórico con hermosas vistas a la catedral!

Este exclusivo ático dúplex es una auténtica joya en una ubicación inmejorable (zona prime), con unas vistas impresionantes y despejadas a la icónica catedral y al skyline de Málaga. Situado en una de las calles más encantadoras y animadas del centro histórico, este apartamento de tres plantas se encuentra a menos de 100 metros de la catedral. Aquí disfrutará del auténtico estilo de vida urbano español, con la cultura, la gastronomía y el ambiente único de Málaga literalmente a sus pies.

Distribución:

Este ático con gran carácter se distribuye en tres plantas y combina espacio, luminosidad y confort.

Planta de día (Principal / Inferior): Al entrar, le recibe un amplio y luminoso salón con una moderna cocina de concepto abierto. Además, en esta planta se encuentra un cómodo dormitorio y un elegante cuarto de baño.

€ 899,000
Ref: R5422090

Planta de descanso (Intermedia): Una planta más arriba se ubican otros dos dormitorios y un segundo cuarto de baño.

La Terraza (Superior): Desde la planta intermedia se accede directamente a la joya de la corona de esta propiedad: una amplísima terraza solárium. Un oasis de tranquilidad inigualable en pleno centro, donde deleitarse con vistas panorámicas y despejadas a la catedral y al skyline de Málaga. ¡El lugar idóneo para disfrutar de las largas noches de verano y cenas bajo las estrellas!

Una vivienda de ensueño y una inversión magnífica:

La combinación de una ubicación absolutamente prime, el generoso espacio exterior y las espectaculares vistas hacen que este ático sea único en su especie. Un sueño hecho realidad para quien busque exclusividad en una de las ciudades más demandadas de España. Además, la propiedad cuenta con una licencia de alquiler vacacional válida. Esto convierte al inmueble, además de en un fantástico hogar, en una inversión inmobiliaria demostrada y altamente rentable en uno de los puntos turísticos más importantes de Europa.

Características y detalles:

Ubicación: Centro histórico, Málaga.
Dormitorios: 3
Cuartos de baño: 2
Espacio exterior: Terraza muy amplia con vistas despejadas.
Estado: Listo para entrar a vivir, el ático se vende completamente amueblado.
Historia: Situado en la tercera planta de un edificio histórico de gran belleza y carácter que data del año 1800 (finca auténtica, sin ascensor).