€ 1,049,000
Ref: R5414839

Apartamentos y pisos en venta en Benalmádena

5 Dormitorios | **3** Baños | **497** m² Interior | **0** m² Parcela | **Garaje** Si | **Piscina** Si |






Descripción de la propiedad

Ático dúplex de lujo, con licencia de alquiler, situado frente al Campo de Golf de Torrequebrada, con vistas panorámicas al mar, a la montaña y al campo de golf. Conjunto elegante y exclusivo con muy buen mantenimiento. Probablemente el mejor ático de Benalmádena Costa!

1er piso: Hall de entrada, baño de visitas, cocina independiente totalmente equipada, dormitorio doble con acceso directo a la terraza principal, 1 dormitorio doble con un pequeño balcón, amplio salón y comedor, dormitorio principal con vestidor, balcón privado y baño en suite baño con jacuzzi, terraza soleada con zona de barbacoa, zona de estar amorosa.

Planta alta: Ático de 130m2 con baño completo, 2 habitaciones (una tiene acceso directo a la terraza)

El acceso a la propiedad (1er piso) se realiza mediante ascensor con código privado que también lleva al garaje. A la segunda planta se accede por escaleras desde esta misma planta. La terraza principal (primer piso) tiene una gran zona de barbacoa con una hermosa sala de estar rodeada de hermosas plantas. La terraza superior es un poco más pequeña. Ambas terrazas tienen orientación suroeste y ofrecen impresionantes vistas al golf, mar, piscina y jardines de la urbanización y

montaña.

La propiedad está en impecables condiciones con suelos de mármol de Cascai, Portugal, ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado central frío/calor en toda la propiedad. Se vende completamente amueblado con muebles y objetos decorativos de alta calidad traídos de diferentes países de Asia y con una plaza de aparcamiento privado subterráneo.

ÚNICO EN SU TIPO - PROPIEDAD DEFINITIVAMENTE VALE LA PENA

Superficie total construida: 497m2 Superficie habitable: 336m2 Terrazas: 160m2
IBI: 1.987€ al año – Gastos de comunidad: 356€ al mes –
Año de construcción: 2003