€ 1,295,000
Ref: R5406901

Villa en venta en Marbella

3 Dormitorios | **3** Baños | **204** m² Interior | **0** m² Parcela | **Garaje** Si | **Piscina** Si |






Descripción de la propiedad

Una casa en una pequeña comunidad privada de nueve propiedades, a lo largo de calles adoquinadas.

Se entra a un recibidor. A la derecha hay un aseo de cortesía y, a continuación, la suite principal: una habitación amplia con baño en suite y un vestidor profundo, semi abierto. Las vistas desde aquí son elevadas sobre el lago y hacia el mar, en una posición privada y sin vistas directas hacia el interior.

A la izquierda del recibidor, una cocina se abre a un gran salón con techos altos y grandes ventanales. Las mismas vistas elevadas se prolongan sobre el lago, el mar y Nueva Andalucía. Desde el salón se sale a la terraza principal con una zona de estar, y una escalera baja a una terraza inferior al aire libre con una piscina pequeña. Es un rincón especialmente bonito por las noches, con velas. Un pequeño jardín rodea la casa.

De vuelta en el recibidor, la escalera interior recibe luz de un gran ventanal. En la planta inferior hay dos dormitorios de buen tamaño que comparten un baño, uno de ellos con salida propia al jardín.

€ 1,295,000
Ref: R5406901

La propiedad cuenta además con un amplio garaje y un trastero de buen tamaño, con dos plazas de aparcamiento oficiales.
Es una casa familiar de buenas calidades, parcialmente reformada. Existe además una posibilidad real de ampliar en la planta inferior y añadir unos 80 m^2 adicionales.