€ 1,150,000
Ref: R5366626

Villa en venta en Estepona

4 Dormitorios | **4** Baños | **190** m² Interior | **0** m² Parcela | **Piscina** Si |






Descripción de la propiedad

Exclusiva Villa de Lujo en Estepona Golf – Vivir, Disfrutar e Invertir en la Costa del Sol

Vivienda de lujo en el sur de España con confort, privacidad y excelentes posibilidades de alquiler. Esta preciosa villa en Estepona Golf es una oportunidad única. Situada en una zona tranquila y muy demandada, esta propiedad ofrece todo lo que busca: amplitud, lujo, ubicación privilegiada y potencial de rentabilidad inmediata.

Esta moderna villa ha sido diseñada con estilo y acabada con materiales de alta calidad. Al entrar, destaca inmediatamente su distribución espaciosa, combinada con abundante luz natural gracias a sus grandes ventanales. La zona de estar de concepto abierto conecta perfectamente con las terrazas y el jardín, creando una transición armoniosa entre interior y exterior.

La vivienda dispone de 4 amplios dormitorios y 4 baños de lujo, ideal para familias, invitados o alquiler vacacional. Cada dormitorio ofrece comodidad y privacidad. Los baños son modernos y cuentan con acabados de alta calidad.

El salón y la cocina abierta forman el corazón central de la vivienda. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos modernos y es perfecta para el día a día o agradables cenas con familia y amigos.

En el exterior podrá disfrutar de todo lo que hace tan atractiva la vida en la Costa del Sol:

Piscina privada
Amplias terrazas soleadas
Zonas lounge
Comedor exterior y barbacoa
Jardín cuidado
Vistas al campo de golf, naturaleza y montañas
Mucha tranquilidad y privacidad

Aquí podrá disfrutar durante todo el año del excelente clima, días relajados y largas veladas al aire libre.

Además de ser una vivienda espectacular, también es una inversión inteligente. Las viviendas vacacionales de lujo en esta región son muy demandadas y se alquilan durante todo el año.

Ventaja importante: la propiedad dispone de una Licencia Turística de Alquiler oficial. Esto permite el alquiler turístico de forma totalmente legal e inmediata. Hace que la villa sea especialmente atractiva para compradores que buscan rentabilidad.

Por qué elegir esta villa:

Vivienda de lujo lista para entrar a vivir
Ubicación privilegiada en la Costa del Sol
4 dormitorios y 4 baños
Piscina privada y amplias terrazas
Mucha privacidad
Gran potencial de alquiler
Licencia Turística oficial
Perfecta como segunda residencia o inversión

Esta villa combina una vida de lujo con una inversión atractiva en una de las mejores ubicaciones del sur de España. Ideal para uso privado, alquiler vacacional o ambos.

Contáctenos para más información o para concertar una visita a esta propiedad exclusiva.