€ 1,299,000
Ref: R5311324

Villa en venta en Mijas

3 Dormitorios | **2** Baños | **280** m² Interior | **0** m² Parcela | **Garaje** Si | **Piscina** Si |






Descripción de la propiedad

Fantástica INVERSIÓN!

Una excelente oportunidad para adquirir una villa de golf en primera línea en un resort prestigioso. La inversión comprende que los actuales propietarios tengan un contrato de alquiler indefinido o la venta de la propiedad.

Situada en primera línea de golf en La Cala Golf Resort, en La Cala de Mijas, esta elegante villa moderna ofrece magníficas vistas abiertas al campo de golf, que se disfrutan desde su amplia terraza.
La propiedad dispone de tres dormitorios y tres baños (o dos baños y un aseo) y se encuentra sobre una generosa parcela de casi 1.000 m², ofreciendo privacidad, amplitud y un entorno mediterráneo tranquilo, realzado por varios árboles frutales maduros.
En el exterior cuenta con piscina privada y un garaje con capacidad para tres vehículos. La villa es fácilmente accesible en coche mediante un camino privado que conduce directamente a la entrada principal, así como acceso exterior desde el garaje mediante escaleras.
La planta baja ofrece un luminoso y amplio espacio de concepto abierto que integra una cocina

moderna, zona de comedor y salón. Estos ambientes están elegantemente separados por una chimenea de gas de diseño contemporáneo con llama abierta, creando una atmósfera sofisticada y acogedora. En este mismo nivel se encuentra el dormitorio principal con baño en suite, equipado con bañera y ducha independiente, además de un aseo de invitados.
En la primera planta, dos dormitorios adicionales de buen tamaño comparten un baño completo, lo que hace que la distribución sea ideal.
La villa está equipada con aire acondicionado en toda la vivienda y fue construida en 2018, ofreciendo diseño moderno, calidades actuales y un alto nivel de confort.
Una excelente oportunidad para adquirir una villa en primera línea de golf en un resort prestigioso. La inversión incluye que los actuales propietarios mantienen un contrato de alquiler indefinido, o venta nudo propiedad