€ 895,000
Ref: R5229328

Apartamentos y pisos en venta en Marbella

2 Dormitorios | **3** Baños | **149** m² Interior | **0** m² Parcela | **Piscina** Si |






Descripción de la propiedad

Ubicado en una encantadora y exclusiva urbanización de tan solo 40 viviendas, al más puro estilo español, en el corazón del prestigioso Valle del Golf de Nueva Andalucía, este impresionante dúplex de lujo ofrece una combinación perfecta de tranquilidad, privacidad, confort y una ubicación privilegiada.
La urbanización, segura y cerrada, cuenta con una amplia piscina comunitaria, una orientación sur ideal y espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo.

El apartamento está decorado con gusto, con un diseño luminoso y contemporáneo donde la amplitud, la elegancia y el confort son protagonistas.
En la planta baja, encontramos un amplio recibidor con aseo de cortesía, una cocina de lujo totalmente equipada con un práctico lavadero y un espacioso salón con una acogedora chimenea. Los grandes ventanales proporcionan abundante luz natural y acceso directo a la soleada terraza, donde podrá disfrutar del agradable clima mediterráneo y de las hermosas vistas durante todo el año.
En esta misma planta se encuentra un confortable dormitorio con baño en suite y acceso directo a la terraza.

€ 895,000
Ref: R5229328

La planta superior alberga un segundo dormitorio espacioso con baño en suite y terrazas privadas, tanto delantera como trasera, que permiten disfrutar del sol o la sombra en cualquier momento del día.

Además, la propiedad cuenta con diversas mejoras de alta calidad que aumentan significativamente el confort.
Por ejemplo, el apartamento dispone de un sistema de aire acondicionado completamente renovado, un avanzado sistema de filtración de agua con descalcificador para agua potable sin cal, una elegante vinoteca y un exclusivo grifo Quooker en la cocina para agua hirviendo al instante.
En el exterior, la propiedad incluye dos plazas de aparcamiento privadas cubiertas. El agua y el Wi-Fi están incluidos en los gastos de comunidad.

Una oportunidad excepcional para adquirir una vivienda lista para entrar a vivir en una de las zonas más cotizadas de Marbella.
Ideal como residencia permanente, residencia vacacional exclusiva o atractiva inversión con excelente potencial de alquiler.

Se recomienda encarecidamente visitarla.