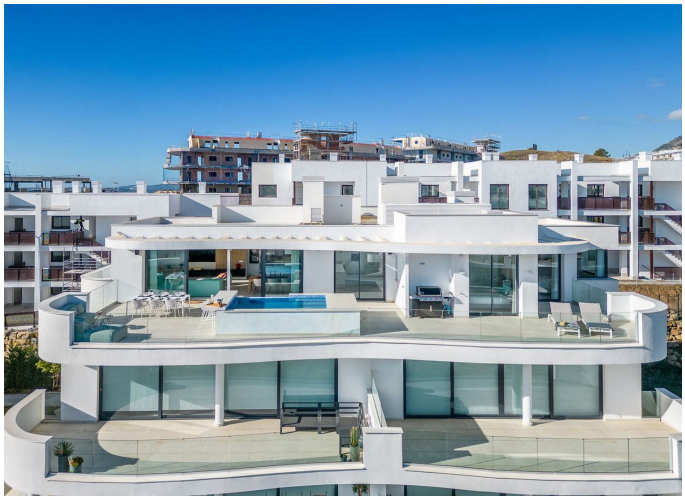
€ 1,199,000
Ref: R5203171

Apartamentos y pisos en venta en Fuengirola

3 Dormitorios | **2** Baños | **156** m² Interior | **0** m² Parcela | **Piscina** Si |



Descripción de la propiedad

Exclusivo ático de lujo con vistas panorámicas al Mediterráneo, piscina privada y licencia turística de alquiler – 269 m²

Descubra una joya única en la Costa del Sol. Este impresionante ático de 269 m², construido en 2023, combina a la perfección diseño contemporáneo, elegancia e impresionantes vistas al Mediterráneo. Ubicado en una urbanización privada con seguridad 24 horas, ofrece un ambiente de privacidad, exclusividad y confort.

*Exento de pago de comunidad durante los 3 primeros años (6.984€/año (582€/mes)).

Ocupando toda la planta superior del edificio y con licencia turística de alquiler, esta propiedad es una inversión ideal, ya sea como residencia privada o como una rentable oportunidad de alquiler.

El elegante y luminoso interior cuenta con tres amplios dormitorios, incluyendo una suite principal, y un baño independiente adicional. El acceso directo al apartamento desde el aparcamiento subterráneo garantiza comodidad y seguridad. El espacioso salón con calefacción por suelo radiante

da a una espectacular terraza privada: un auténtico oasis mediterráneo. Disfrute de una piscina privada, tumbonas, cómodos sofás, un comedor al aire libre y una barbacoa, todo ello complementado por un sistema de sonido Sonos para crear el ambiente perfecto.

La terraza, equipada con dos toldos eléctricos, ofrece vistas panorámicas al mar desde el amanecer hasta el atardecer. La comunidad también cuenta con dos piscinas de agua salada para uso de los residentes.
La moderna cocina americana está totalmente equipada con vinoteca, máquina de hielo, sistema de ósmosis inversa y electrodomésticos de alta gama, combinando funcionalidad y diseño en un espacio luminoso y acogedor, perfecto para cocinar y disfrutar.

Este ático representa el equilibrio perfecto entre exclusividad, comodidad y potencial de inversión. Ya sea como residencia principal, casa de vacaciones o alquiler, su ubicación privilegiada, arquitectura moderna y licencia turística lo convierten en una oportunidad excepcional en la Costa del Sol.

**Muebles no incluidos en el precio final.