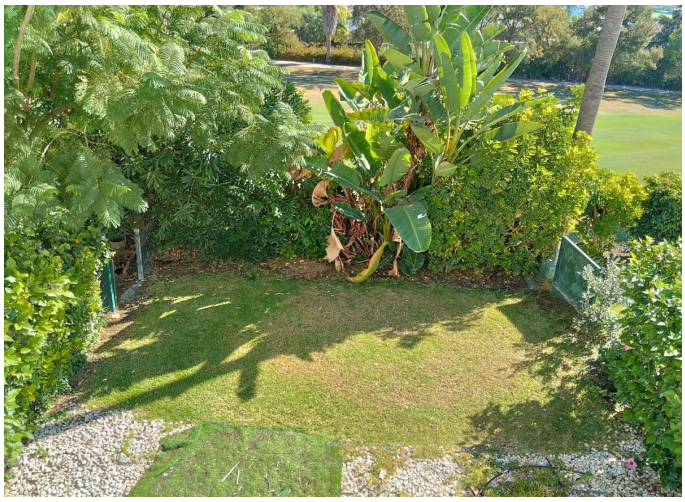
€ 995,000
Ref: R5524231

Adosados y pareados en venta en Benahavis

5 Dormitorios | **4** Baños | **280** m² Interior | **0** m² Parcela | **Garaje** Si | **Piscina** Si |






Descripción de la propiedad

LA QUINTA, MARBELLA – OPORTUNIDAD DE REFORMA

Amplia casa adosada para reformar, con espectaculares vistas al mar y al campo de golf. Cuenta con 5 dormitorios, 3,5 baños, jardín privado, amplias terrazas, garaje subterráneo para 3 vehículos y un espacioso trastero.

Situada en una zona residencial tranquila y segura dentro de La Quinta Golf & Country Club, en Nueva Andalucía (Marbella), esta propiedad requiere una reforma integral, ofreciendo un excelente potencial para crear una residencia contemporánea de alto nivel.

Una opción ideal tanto para familias como para inversores, con un proyecto de reforma adaptado a los estándares de calidad premium de la zona.

Proyecto de reforma disponible.
Reforma integral: 250.000 €

€ 995,000
Ref: R5524231

¿Qué incluye la reforma?

- Carpintería
Cocinas, armarios empotrados, puertas de interior y elementos de carpintería en general.

- Ventanas y marcos
Sustitución de todas las ventanas y marcos de aluminio en toda la propiedad.

- Baños
Reforma completa de todos los baños.

- Nuevo acceso mediante escalera
Apertura de un acceso que conecta directamente el garaje con el salón.

- Barandilla de escalera
Sustitución de la barandilla existente en la escalera.

- Suelos
Sustitución completa de todos los pavimentos, incluyendo los de las terrazas.

- Instalación eléctrica
Renovación y actualización completa de todo el cableado eléctrico.

- Climatización
Sustitución del sistema de aire acondicionado existente.

- Paisajismo
Diseño de jardín y trabajos de paisajismo.