€ 850,000
Ref: R5506573

Villa en venta en Marbella

3 Dormitorios | **3** Baños | **200** m² Interior | **0** m² Parcela | **Garaje** Si |






Descripción de la propiedad

Villa con gran potencial y vistas al mar en Artola, Marbella
Espacio, privacidad, amplitud y una ubicación privilegiada se unen en esta propiedad de tres plantas situada en una de las zonas más tranquilas y consolidadas de Artola, Marbella.
La vivienda destaca por sus amplias estancias, magníficas terrazas y preciosas vistas al mar y a la montaña, ofreciendo un entorno ideal tanto para disfrutar como residencia habitual como para invertir en una propiedad con un excelente potencial de revalorización.
En la planta principal encontramos un amplio y luminoso salón con acceso directo a una espectacular terraza, perfecta para disfrutar de las vistas, organizar reuniones o simplemente relajarse al aire libre. En este mismo nivel se encuentran dos amplios dormitorios en suite, cada uno con su baño completo, además de un aseo de cortesía.
La planta baja dispone de un tercer dormitorio totalmente independiente, acompañado de su propio baño, lo que proporciona una gran versatilidad y privacidad para invitados, familiares o incluso para crear un espacio independiente.
En la planta de los dormitorios encontramos una segunda gran terraza, con numerosas posibilidades de aprovechamiento. Por sus dimensiones y distribución, existe incluso la posibilidad de cerrar parte del espacio y crear un dormitorio adicional, aumentando todavía más el valor y

funcionalidad de la propiedad.
La vivienda cuenta además con un garaje cubierto con capacidad para dos vehículos y amplias zonas exteriores que permiten disfrutar plenamente del privilegiado clima de la Costa del Sol.
Una ubicación excepcional
Situada en Artola, Marbella, la propiedad se encuentra en un entorno residencial tranquilo y consolidado, pero perfectamente conectado con los principales puntos de interés de la zona:
A pocos minutos de prestigiosos campos de golf.
Próxima a colegios internacionales.
Excelente conexión con la A-7.
Marbella centro, a aproximadamente 10 minutos.
Aeropuerto Internacional de Málaga, a unos 30 minutos.
Una propiedad para transformar en algo extraordinario
Su amplitud, distribución en tres plantas, terrazas, vistas, garaje y excelente ubicación hacen de esta vivienda una oportunidad especialmente interesante para quienes buscan una propiedad con carácter y posibilidades de personalización en Marbella.