€ 990,000
Ref: R5487499

Villa en venta en Marbella

4 Dormitorios | **3** Baños | **278** m² Interior | **0** m² Parcela | **Garaje** Si | **Piscina** Si |






Descripción de la propiedad

Chalet Pareado con Piscina Privada Climatizada – Marbella
Una vivienda singular en Marbella que combina amplitud, privacidad, confort y una espectacular zona exterior.
278 m² construidos (aprox. 240 m² útiles) en parcela de 670 m². 4 amplios dormitorios y 3 baños, con acabados de estilo barroco que aportan personalidad y elegancia. Totalmente renovada y lista para estrenar. Dos plantas. Construida en 1990.
Una piscina privada realmente especial

El gran protagonista es su espectacular piscina privada climatizada, pensada para disfrutarla gran parte del año:

Jacuzzi integrado
Banco de cromoterapia
Iluminación LED automática nocturna

Completamente privada y de uso exclusivo de la vivienda.

€ 990,000
Ref: R5487499

Luz, Tranquilidad y Confort

Zona residencial tranquila, rodeada de árboles y zonas verdes, con excelente conexión con Marbella y sus servicios. Orientación sur / este: sol directo en invierno; en verano, la configuración ayuda a mantener la casa más fresca y protegida en las horas de mayor intensidad solar.
Armarios empotrados y vestidor en el dormitorio principal. Trastero. Amplia zona de garaje con capacidad para varios vehículos. Posibilidad de habilitar una terraza con vistas al mar, aumentando todavía más el potencial.
Aproximadamente 15 minutos andando de la playa.
Precio especialmente competitivo, planteado para facilitar una operación de venta ágil.
Ideal como vivienda habitual o segunda residencia con amplios espacios exteriores y una piscina excepcional.
Características principales

Chalet independiente | 2 plantas
278 m² construidos | 240 m² útiles
Parcela de 670 m²
4 habitaciones | 3 baños
Orientación sur
Piscina privada climatizada con jacuzzi, cromoterapia e iluminación LED
Armarios empotrados + vestidor en el principal
Trastero
Garaje para varios vehículos
Aire acondicionado
Totalmente renovada

Nota sobre las imágenes

Algunas fotografías incluyen una propuesta de decoración virtual en estilo Japandi para ayudar a visualizar el potencial una vez amueblada. La distribución, dimensiones, cocina, baños, acabados y estructura corresponden a la vivienda real. La recreación virtual afecta únicamente al mobiliario y elementos decorativos.

Tenga en cuenta que el cuarto dormitorio es una buhardilla sin ventanas.

Visita muy recomendable.