€ 875,000
Ref: R5468098

Adosados y pareados en venta en Marbella

3 Dormitorios | **4** Baños | **145** m² Interior | **0** m² Parcela | **Piscina** Si |









Descripción de la propiedad

Se vende townhouse renovado en primera línea de golf en Los Naranjos Country Club, Nueva Andalucía, que ofrece una elegante vida contemporánea en una de las comunidades de golf más codiciadas de Marbella. Ubicada dentro del prestigioso Los Naranjos Country Club, esta preciosa townhouse de tres dormitorios, totalmente renovada, disfruta de una excepcional posición en primera línea de golf con vistas despejadas al campo de golf Las Brisas y a la montaña de La Concha.

Los Naranjos Country Club es una comunidad residencial consolidada y muy deseable en el corazón de Nueva Andalucía, rodeada de algunos de los campos de golf más prestigiosos de la zona y a poca distancia en coche de Puerto Banús, la Milla de Oro de Marbella y la costa mediterránea. La urbanización es conocida por su ambiente tranquilo, sus cuidados jardines tropicales comunitarios y sus excelentes instalaciones de ocio, que incluyen tres piscinas comunitarias, una de ellas climatizada, así como una pista de squash y otra de tenis. Su ubicación privilegiada la convierte en una opción ideal tanto para una residencia permanente como para una casa vacacional de lujo en Marbella.

Totalmente renovada con un alto nivel de calidad, la townhouse combina un diseño contemporáneo

con una distribución práctica y acogedora. La planta de entrada cuenta con un luminoso salón-comedor de planta abierta conectado a una elegante cocina abierta, creando un espacio amplio tanto para la vida diaria como para recibir invitados. Los grandes ventanales ofrecen acceso directo a una terraza descubierta, donde las vistas despejadas en primera línea se extienden sobre el campo de golf Las Brisas hacia la emblemática montaña de La Concha.

En esta misma planta se encuentra también un confortable dormitorio de invitados con su propio baño en suite, además de un aseo de cortesía independiente.

En la planta superior, la propiedad ofrece dos dormitorios adicionales. El segundo dormitorio de invitados cuenta con baño en suite y una terraza privada con vistas a los preciosos jardines comunitarios y a la zona de la piscina. El amplio dormitorio principal disfruta de su propia terraza privada, perfectamente orientada para aprovechar al máximo las impresionantes vistas sobre el campo de golf.

Con su ubicación en primera línea de golf, su renovación de alta calidad, sus terrazas privadas y su privilegiada posición dentro de Los Naranjos Country Club, esta townhouse representa una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad con estilo en Nueva Andalucía, una de las zonas residenciales más consolidadas y deseables de Marbella.