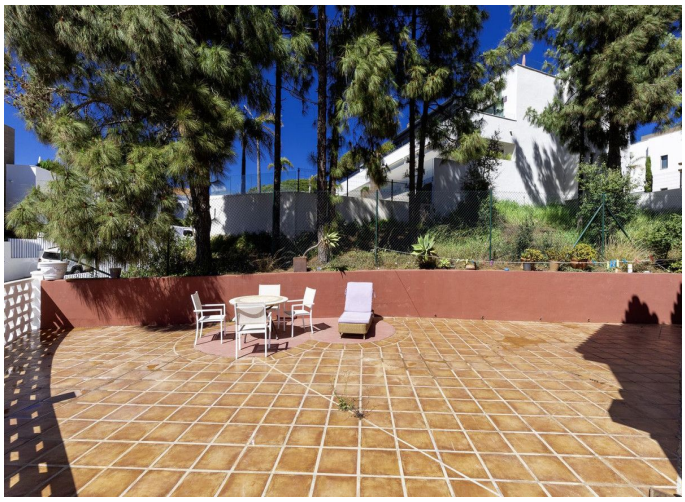
€ 885,500
Ref: R5394490

Villa en venta en Marbella

3 Dormitorios | **4** Baños | **250** m² Interior | **0** m² Parcela | **Garaje** Si |






Descripción de la propiedad

Casa o chalet independiente en venta en Marbella, situada en la exclusiva urbanización Artola Alta, rodeada por el prestigioso campo de Golf Cabopino y a pocos minutos andando del exclusivo Puerto Deportivo de Cabopino. La propiedad se encuentra en una zona residencial tranquila y consolidada, rodeada de nuevos complejos de apartamentos y villas de alto nivel, convirtiéndose en una excelente oportunidad tanto como residencia habitual como inversión.

Construida en el año 2006, la vivienda cuenta con aproximadamente 250 m² construidos distribuidos en tres plantas, sobre una parcela de 265 m². Gracias a su orientación suroeste, disfruta de abundante luz natural durante todo el día y de hermosas vistas al mar y al entorno natural.

La propiedad dispone de tres habitaciones y cuatro baños. Cuenta con dos amplios dormitorios principales con baño en suite y un estudio independiente situado en la planta baja, equipado con cocina y aseo, ideal como apartamento de invitados, oficina privada o espacio multifuncional.

Uno de los grandes atractivos de esta vivienda son sus amplias terrazas y balcones, que ofrecen la posibilidad de ampliar fácilmente la propiedad incorporando uno o dos dormitorios adicionales,

aumentando así considerablemente su potencial.

El salón principal ofrece un ambiente amplio y acogedor, mientras que la vivienda dispone además de armarios empotrados, trastero y aire acondicionado para garantizar el máximo confort durante todo el año.

La propiedad incluye un amplio garaje privado con capacidad para dos vehículos y espacio adicional de almacenamiento.

Ubicada en una de las zonas más demandadas de Marbella Este, cerca de playas, golf, restaurantes y todos los servicios, esta villa combina privacidad, amplitud y una excelente ubicación.

Características: casa independiente, 3 plantas, 250 m² construidos, 3 dormitorios, 4 baños, orientación suroeste, vistas al mar, terrazas y balcones, aire acondicionado, armarios empotrados, trastero, estudio independiente, garaje privado para dos vehículos y excelente ubicación junto al golf y Puerto Cabopino.