€ 895,000
Ref: R5297695

Villa en venta en Mijas

7 Dormitorios | **6** Baños | **250** m² Interior | **0** m² Parcela | **Piscina** Si |






Descripción de la propiedad

Villa en venta en Campo Mijas – Parcela de gran tamaño y múltiples posibilidades

Espectacular villa en venta en la zona de Campo Mijas, ubicada en un entorno tranquilo, privado y rodeado de naturaleza, ideal para quienes buscan amplitud, privacidad y calidad de vida a pocos minutos de Fuengirola y la Costa del Sol.

La propiedad se asienta sobre una impresionante parcela de aproximadamente 2.500 m² y cuenta con unos 250 m² construidos, distribuidos en dos plantas más sótano, ofreciendo espacios amplios y versátiles tanto para vivienda familiar como para inversión.

En la planta principal, la vivienda dispone de 1 dormitorio con baño en suite, una cocina independiente totalmente equipada, y un salón-comedor amplio y luminoso, con acceso directo a una terraza techada y privada de unos 25 m².

La planta superior alberga 4 dormitorios exteriores, todos con armarios empotrados y aire acondicionado. Dos de ellos cuentan con acceso directo a una terraza privada con vistas abiertas al

jardín, la piscina y la zona exterior.

En el sótano, actualmente habilitado como apartamento independiente, encontramos 2 dormitorios exteriores, 2 cuartos de baño y un salón, con posibilidad de habilitar una cocina, ideal para invitados o para alquilar de forma independiente.

La zona exterior ofrece más de 2.000 m² de espacios al aire libre, con una zona de juegos con potencial para transformarse en pista deportiva. Además, la finca dispone de una casita independiente de aproximadamente 48 m², con posibilidad de uso como estudio o alojamiento independiente.

La vivienda está orientada al suroeste, cuenta con una gran piscina de agua salada y parking privado para 2 vehículos, con posibilidad de ampliación.

Gastos:
IBI: 1.300 € / año