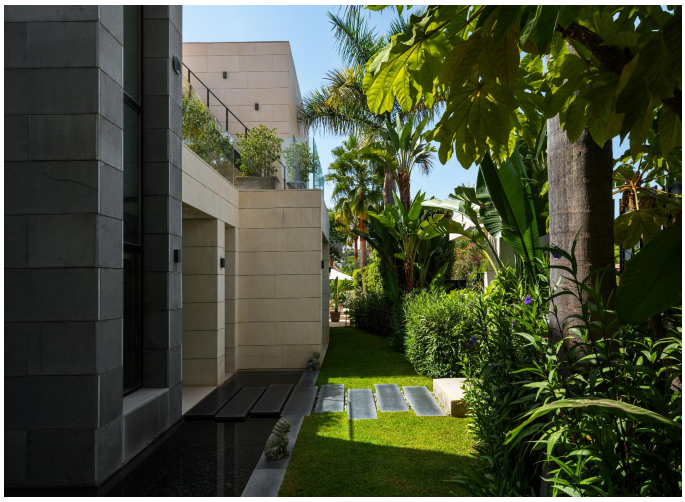
€ 7,200,000
Ref: 04621

Villa de Lujo en venta en Marbella

6 Dormitorios | **6** Baños | **890** m² Interior | **747** m² Terrazas | **Garaje** Si |



Descripción de la propiedad

Arquitectónicamente audaz y con una personalidad inconfundible, esta villa de seis dormitorios combina unas dimensiones imponentes con unos interiores dotados de un carácter único. Situada en una parcela de 1.288 m² con más de 800 m² construidos, la propiedad ofrece amplias zonas de estar, jardines paisajísticos, piscina privada y un elemento poco habitual en una villa residencial: un aparcamiento subterráneo seguro con capacidad para hasta 12 vehículos.

La villa se encuentra en una exclusiva comunidad residencial con seguridad las 24 horas, lo que garantiza privacidad sin renunciar a la comodidad. Restaurantes, bares, boutiques y servicios cotidianos se encuentran a poca distancia a pie, mientras que varios de los campos de golf más consolidados de la zona están a solo unos minutos. Es una ubicación ideal para quienes desean un hogar privado sin depender del coche para cada desplazamiento.

En el interior, la gran escala de los espacios se equilibra mediante un uso inteligente del cristal, que crea conexiones visuales entre distintas áreas y plantas, permitiendo al mismo tiempo que la luz natural inunde toda la propiedad. El salón principal se articula en torno a una chimenea central, con espacio suficiente tanto para una zona de estar relajada como para un comedor de grandes

dimensiones. La cocina, contigua al salón, es igualmente espaciosa; cuenta con una gran capacidad de almacenamiento y amplias superficies de trabajo, además de una barra de desayuno para comidas más informales. La variedad de materiales, texturas y acabados en los interiores confiere a la casa un aire singular y lleno de carácter, alejándose de la uniformidad predecible que suele caracterizar a muchas villas contemporáneas.

Un ascensor interior conecta los distintos niveles. La vivienda dispone de seis dormitorios, además de varios baños para invitados. En el exterior, amplias terrazas ofrecen espacio de sobra para comer, relajarse o recibir invitados junto a la piscina, todo ello enmarcado por jardines con vegetación autóctona y plantas ya consolidadas.

Es en la planta inferior donde la propiedad se vuelve realmente excepcional. Un acceso directo desde la calle conduce a un gran garaje privado con capacidad para hasta 12 vehículos, complementado por una sala dedicada al ocio y el entretenimiento. Ya sea para albergar una importante colección de automóviles, para satisfacer las necesidades de una familia que requiere un amplio aparcamiento privado, o simplemente para quien valora un espacio verdaderamente funcional, este elemento distingue a esta villa de cualquier otra.