€ 1,595,000
Ref: 04617

Apartamentos y pisos en venta en Marbella

3 Dormitorios | **2** Baños | **266** m² Interior | **104** m² Terrazas | **Garaje** Si | **Piscina** Si |






Descripción de la propiedad

Presentamos un apartamento de tres dormitorios, magníficamente renovado, a la venta en Coto Real 1, en la Milla de Oro. La propiedad cuenta con dos baños —uno de ellos en suite—, amplias terrazas exteriores y vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la montaña de La Concha. Casa Reina combina el encanto mediterráneo con un toque contemporáneo, ofreciendo interiores elegantes con acabados de primera calidad en todas sus estancias.

La paleta de colores, cuidadosamente seleccionada, junto con un papel pintado distintivo, evocan la elegancia atemporal y la sofisticación relajada características del estilo «Marbella Club». La vivienda dispone de una cocina hecha a medida —equipada con encimera de alta gama y un horno Lacanche—, suelo radiante en los baños y un mobiliario exquisitamente elegido que complementa la estética general. Casa Reina se encuentra en una urbanización cerrada y segura, con vigilancia las 24 horas, jardines impecablemente cuidados, piscinas y gimnasio. Su ubicación privilegiada, a poca distancia en coche de las playas y de los prestigiosos restaurantes de la Milla de Oro de Marbella, ofrece una combinación excepcional de carácter mediterráneo, lujo discreto y comodidad.

La reforma ha transformado el apartamento en un hogar luminoso y acogedor, donde el diseño de

interiores se une al confort cotidiano. Los tonos neutros y suaves, las texturas naturales y los acabados elegantes definen su carácter mediterráneo, mientras que los grandes ventanales inundan de luz natural los espacios habitables. Cada elemento ha sido elegido para crear un interior coherente, sofisticado y, a la vez, confortable; una propiedad ideal tanto para residencia habitual como para segunda vivienda.
Al entrar, un acogedor recibidor —que cuenta con un espacio de almacenamiento dedicado— da paso a un salón-comedor de planta abierta. Este espacio ha sido diseñado para garantizar una conexión fluida entre la cocina, la zona de estar y la terraza exterior, creando el entorno perfecto para disfrutar en familia o recibir a amigos.

La cocina, realizada a medida, es uno de los puntos fuertes de la propiedad. Su mobiliario personalizado se complementa con una encimera de alta gama y una cocina Lacanche de primer nivel, aportando al hogar un equipamiento de calidad profesional y un diseño exclusivo. Lejos de ser un espacio funcional aislado, la cocina se integra plenamente en la zona de estar, convirtiéndose en un punto de encuentro natural tanto para las comidas diarias como para los encuentros sociales.

Grandes ventanales dan acceso directo a la terraza principal, donde la posición elevada del apartamento ofrece unas vistas impresionantes de la costa mediterránea y de la montaña de La Concha. El espacio exterior ha sido cuidadosamente acondicionado con cómodos asientos tipo salón, una zona de comedor y una barbacoa, creando una extensión del interior que puede disfrutarse durante gran parte del año. Ya sea para organizar una cena o simplemente para relajarse al aire libre, la terraza ofrece tanto privacidad como unas vistas excepcionales.

El dormitorio principal constituye un refugio tranquilo, equipado con baño en suite y acceso directo a una terraza privada orientada al sur. Este espacio exterior independiente resulta ideal para disfrutar de la luz matutina o para relajarse lejos de las zonas de estar principales. Otros dos dormitorios ofrecen un alojamiento confortable para la familia y los invitados; uno de ellos cuenta, además, con acceso directo a la terraza principal.

Ambos baños han sido renovados con acabados contemporáneos y disponen de calefacción por suelo radiante, lo que aporta un extra de confort durante los meses más fríos. Estos detalles, sumados a la calidad de la cocina y a unos interiores cuidadosamente coordinados, reflejan el esmero puesto en crear un hogar que resulta tan práctico como visualmente atractivo.