€ 694,000
Ref: 04606

Ático en venta en Benalmádena

2 Dormitorios | **2** Baños | **85** m² Interior | **54** m² Terrazas | **Garaje** Si | **Piscina** Si |






Descripción de la propiedad

Para muchos compradores, tener un ático en El Higuerón sigue siendo solo un sueño.

La razón suele ser sencilla: los áticos de tres dormitorios en El Higuerón pueden superar fácilmente el millón de euros.

Pero, ¿realmente necesitas tres dormitorios?

Si la propiedad es para una pareja que reside aquí todo el año, o como casa de vacaciones para una familia de cuatro miembros, la respuesta, sorprendentemente, suele ser no.

En su lugar, tiene más sentido centrarse en lo que la propiedad ofrece realmente.

El mayor atractivo de este ático de dos dormitorios —de reciente construcción— es su amplia terraza en la azotea, orientada al suroeste.

Disfruta de sol hasta bien entrada la tarde, ofrece espacio de sobra para comer, relajarse o recibir

invitados, y cuenta con un gran jacuzzi que completa la experiencia.

No compras esta propiedad por tener las vistas al mar más espectaculares.

La compras si valoras el sol, la luz natural, la privacidad y la vida al aire libre.

Aquí es donde disfrutarás de tu café matutino, de largas comidas, de tardes tranquilas bajo el sol y de cálidas veladas al aire libre. Es el lugar donde pasarás la mayor parte de tu tiempo.

En su interior, el apartamento es luminoso, moderno y cuenta con unos acabados excelentes; está listo para entrar a vivir desde el primer día.

Dispone de licencia turística, lo que permite generar ingresos por alquiler desde el primer momento.

INSTALACIONES COMUNITARIAS

- Amplio espacio de coworking
- Gimnasio
- Gran salón comedor
- Piscina y jardines comunitarios