

€ 5,500,000

Ref: 04571

Villa de Lujo en venta en Marbella

5 Dormitorios | 5 Baños | 516 m² Interior | 360 m² Terrazas | **Garaje** Si |



Descripción de la propiedad

Situada en el corazón del «Valle del Golf» de Nueva Andalucía, a poca distancia a pie del Club de Golf Los Naranjos, esta villa contemporánea combina un entorno residencial privado con un rápido acceso a los restaurantes, campos de golf y servicios que definen esta zona de Marbella.

Los interiores han sido diseñados con una personalidad mucho más marcada que la habitual en las nuevas construcciones de estilo neutro. La madera cálida, la piedra natural, la carpintería a medida y un mobiliario cuidadosamente seleccionado aportan profundidad a la casa, mientras que los grandes ventanales de suelo a techo mantienen los espacios principales llenos de luz y conectados con el jardín. El salón-comedor de planta abierta fluye directamente hacia una amplia terraza cubierta; junto a él se encuentra la cocina —diseñada a medida y equipada con electrodomésticos de alta gama—, que ofrece un generoso espacio de trabajo y vistas a la piscina y a la exuberante vegetación tropical.

En el exterior, la vegetación consolidada dota a la villa de una gran privacidad. La piscina se sitúa en el centro del jardín, rodeada de césped perfectamente cuidado y terrazas pensadas para disfrutar de largas comidas, tardes tranquilas y veladas al aire libre. Es un entorno ideal para el estilo de vida de

€ 5,500,000

Ref: 04571

Marbella: resguardado, rodeado de naturaleza y perfecto para disfrutarlo durante gran parte del año.

Toda la primera planta está dedicada a la suite principal, creando un espacio privado independiente de las zonas de estar. Cuenta con vestidor, baño en suite y una amplia terraza que rodea la planta, ofreciendo vistas hacia el Mediterráneo. Además, se ha integrado una zona de gimnasio al aire libre que aprovecha el espacio de la terraza de forma inteligente, sin restar amplitud al conjunto.

En la planta inferior, el ambiente cambia. El sótano está concebido para el ocio: dispone de una barra hecha a medida, una zona de estar y un área de juegos, junto con una bodega. Es el refugio perfecto para continuar la velada en el interior cuando el atardecer junto a la piscina llega a su fin.

Un hogar que ofrece tranquilidad cuando se desea, pero que se encuentra a solo minutos de todo lo que hace de Nueva Andalucía un lugar tan cómodo y práctico; una propiedad en el «Valle del Golf» diseñada pensando en la forma en que realmente se vive en Marbella.
