

€ 3,003,000

Ref: 04521

Apartamentos y pisos en venta en Estepona

2 Dormitorios | 2 Baños | 199 m² Interior | 85 m² Terrazas |



Descripción de la propiedad

Presentamos VENTU, un apartamento que goza de una conexión excepcional con el mar. Situado en una planta elevada, su terraza ofrece una perspectiva privilegiada sin perder la estrecha conexión con el entorno de primera línea de playa. Su orientación sureste y sus amplios ventanales inundan los interiores de luz natural matutina e integran las vistas abiertas al Mediterráneo en la vida cotidiana.

Ventu forma parte de una colección de residencias únicas y de diseño orgánico que combinan amplias dimensiones, interiores refinados y una gran privacidad con el privilegio de una ubicación auténtica frente al mar. Grandes ventanales, materiales naturales y espacios abiertos hacia el mar definen esta filosofía, cualidades que se expresan claramente en VENTU.

Su ubicación a orillas de una de las playas más emblemáticas de la Costa del Sol es uno de los principales atractivos de este exclusivo complejo residencial. La cercanía al puerto deportivo, al innovador Mirador del Carmen —un referente cultural en la Costa del Sol— y al centro urbano lo convierte en el lugar ideal para disfrutar de la esencia de Estepona sin renunciar a nada. Vistas espectaculares, cultura, naturaleza, ocio, deporte, tiendas y gastronomía...

Situado en un entorno exclusivo frente al mar, VENTU es una residencia singular de dos dormitorios donde la vida interior y exterior se fusionan con notable naturalidad. Ubicada en la primera planta y orientada al este, la vivienda se define por la luz mediterránea, las vistas abiertas al mar y una terraza excepcional que se convierte en una extensión natural de los interiores.

Con una distribución espaciosa, VENTU combina interiores de generosas dimensiones con una amplia terraza, otorgando al exterior un protagonismo inusual en la experiencia de habitar la vivienda. Dos dormitorios en suite, zonas sociales amplias y una distribución fluida en una sola planta crean una residencia concebida para el confort y la privacidad, mientras que su orientación suroeste aprovecha al máximo la luz mediterránea del final del día.

VENTU se desarrolla íntegramente en una sola planta en torno a una zona diáfana y muy espaciosa que integra salón, comedor y cocina, creando una transición fluida desde la entrada hacia el mar. La residencia cuenta con dos amplias suites de dormitorio, ambas con baño privado y vestidor, además de un aseo de cortesía. La distribución separa claramente las zonas sociales de las privadas, manteniendo al mismo tiempo una conexión natural entre los interiores, la terraza y el paisaje circundante.

La zona de estar principal integra el salón, el comedor y la cocina totalmente equipada en un espacio diáfano y abierto. Diseñado para transmitir fluidez y conexión, el espacio se abre directamente a la terraza, permitiendo que la luz natural y las vistas al Mediterráneo se integren plenamente en el hogar. La cocina se incorpora al conjunto mediante mobiliario de líneas depuradas, una isla de generosas dimensiones y una paleta cromática sobria a base de tonos neutros cálidos, acentos oscuros y acabados naturales. El resultado es un ambiente contemporáneo, elegante a la vez que relajado, ideal tanto para la vida cotidiana como para recibir invitados en un entorno distendido.

La terraza es uno de los elementos distintivos de VENTU; ofrece un amplio espacio al aire libre para comer, descansar y disfrutar del entorno mediterráneo. Conectada directamente con la zona de estar principal, prolonga la vivienda hacia el exterior; cuenta con zonas de sombra bajo pérgolas, vegetación integrada y vistas abiertas al mar, creando un espacio confortable y acogedor en cualquier momento del día.

La vida en VENTU trasciende los límites de la propia residencia. Los propietarios disfrutan de jardines exquisitamente diseñados con fuentes y cascadas, una piscina cubierta con zona de spa —que incluye baño turco, sauna y jacuzzi—, un gimnasio totalmente equipado, servicio de conserjería y un solárium panorámico con áreas de descanso y una pisc
