

€ 10,500,000

Ref: 04513

Villa de Lujo en venta en Marbella

6 Dormitorios | 6 Baños | 1112 m² Interior | 361 m² Terrazas | Garaje Si |



Descripción de la propiedad

Para quienes valoran la privacidad, presentamos una villa de seis dormitorios en el Valle del Golf de Nueva Andalucía, situada en una parcela de 2.529 m² con más de 1.100 m² construidos. Ofrece espacios diáfanos, una completa zona de ocio (spa, gimnasio, jacuzzi en la azotea), ascensor que conecta todas las plantas y jardines con piscina y diversos ambientes al aire libre.

Esta propiedad no necesita alardes; su calidad reside en los detalles. La zona de estar principal es un espacio diáfano y bien estructurado, articulado en torno a una cocina de mármol que desempeña su papel a la perfección. Los seis dormitorios en suite están distribuidos con un diseño intencional, sin concesiones. La suite principal hace honor a su categoría: terraza privada, vestidor y un baño que evoca más la experiencia de un hotel de lujo que la de un hogar convencional.

La planta inferior cambia de registro: spa, sauna, baño turco y gimnasio. Todo aquello por lo que normalmente saldrías de casa, ahora lo tienes a un paso, en la intimidad de tu propio hogar. La sala de juegos, con bar y vinoteca, añade un atractivo extra; la pregunta es sencilla: ¿con qué frecuencia necesitarías realmente salir? En la planta superior, el jacuzzi de la azotea ofrece una respuesta desde las alturas: vistas despejadas y total privacidad.

€ 10,500,000

Ref: 04513

Los aspectos prácticos se resuelven con discreción y eficacia: ascensor entre plantas, suelo radiante en toda la vivienda, sistema de domótica y eficiencia energética con calificación A+. Elementos que van mucho más allá de lo meramente decorativo.

En el exterior, la parcela ofrece una amplitud poco común en la zona: jardines consolidados, una piscina de dimensiones generosas y múltiples áreas al aire libre —incluido un cenador estratégicamente ubicado— que conviven en perfecta armonía.

Nueva Andalucía sigue siendo la ubicación más práctica de Marbella: campos de golf a un paso, colegios internacionales a pocos minutos y la costa lo suficientemente cerca, pero sin el bullicio. Es la opción ideal para quienes buscan accesibilidad sin renunciar a la tranquilidad.

Esta villa tiene una propuesta clara. Si sabes reconocer cuándo algo está bien hecho, esta propiedad merece tu atención.
