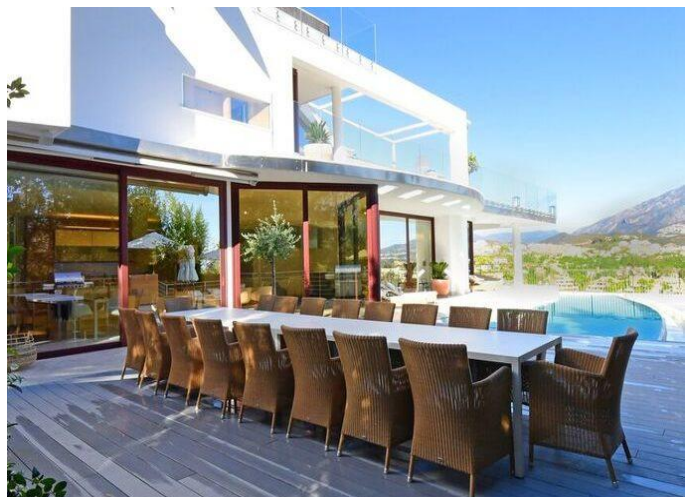
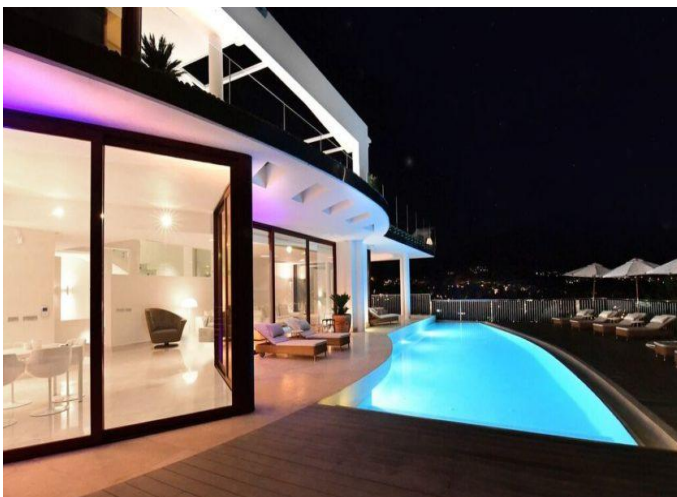
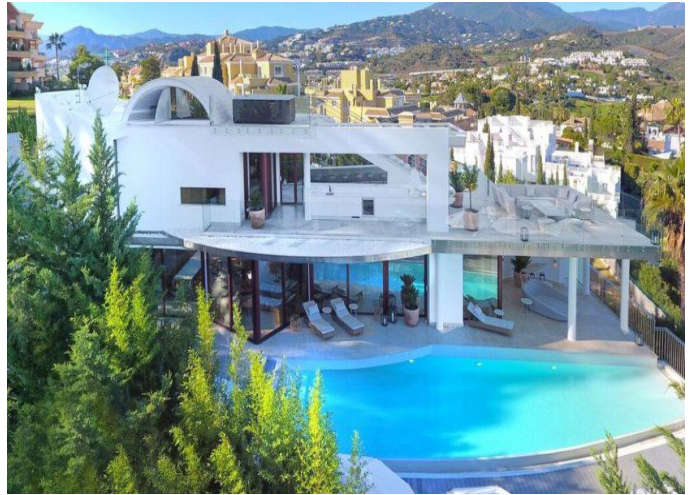


€ 4,400,000

Ref: 04466

Villa de Lujo en venta en Marbella

7 Dormitorios | 7 Baños | 525 m² Interior | 242 m² Terrazas | Garaje Si |



Descripción de la propiedad

Situada en la exclusiva Nueva Andalucía, a tan solo 5 minutos en coche del centro de Puerto Banús, así como de playas y zonas recreativas, esta villa, recientemente reformada, ha sido construida con los más altos estándares y diseñada por un arquitecto de renombre. Esta excepcional villa, de arquitectura moderna, se integra armoniosamente con las vistas panorámicas a la sierra de La Concha, el campo de golf de Las Brisas y el Mediterráneo.

La propiedad se distribuye en tres niveles, con una cuidada planificación para maximizar la luz y las magníficas vistas que la rodean.

Desde la entrada principal, el salón, con su interior blanco, se abre a la luz natural que entra por los grandes ventanales con vistas a la piscina. La cocina, totalmente equipada, cuenta con un comedor con capacidad para 16 personas y acceso directo a la segunda cocina y al lavadero.

En el exterior, encontrará una amplia terraza con palmeras, una gran piscina infinita climatizada, jacuzzi, zona de barbacoa, un bar parcialmente cubierto y una zona de estar en la terraza de la segunda planta. Los siete dormitorios (con capacidad para 16 personas) están distribuidos de forma

€ 4,400,000

Ref: 04466

independiente para garantizar total privacidad. Dos impresionantes dormitorios principales se encuentran en la segunda planta, con amplios baños en suite y vistas al valle que desciende hasta el mar.

La planta baja cuenta con 5 dormitorios con 6 camas king size y 4 baños en suite, todos con acceso a la terraza y la piscina. La propiedad también ofrece un gimnasio y salón al aire libre, una sala de cine totalmente equipada, incluyendo PlayStation 4 y mesa de billar.

La casa está construida con materiales de alta calidad y cuenta con características únicas como iluminación exterior e interior con la última tecnología LED de bajo consumo. Altavoces de sonido envolvente. Muebles de cocina Poggenpohl con electrodomésticos Gaggenau, incluyendo varios frigoríficos/congeladores, vinoteca y máquina de hielo. En la segunda planta hay un bar con armarios, lavavajillas, agua potable, frigoríficos, vinoteca, etc. Un jacuzzi para 5 personas junto a la piscina y un jacuzzi de lujo para 8 personas en la terraza superior con vistas panorámicas.
