

€ 4,395,000

Ref: 04464

Villa de Lujo en venta en Benahavis

5 Dormitorios | 5 Baños | 433 m² Interior | 390 m² Parcela | **Garaje** Si |



Descripción de la propiedad

Ubicada en el tranquilo entorno de El Madroñal, esta villa de cinco dormitorios ofrece privacidad, vistas a la montaña y un estilo de vida relajado, rodeado de naturaleza.

Situada en una parcela de 1.500 m², la vivienda cuenta con 433 m² construidos y dispone de cinco dormitorios, seis baños, piscina privada, jardines paisajísticos y garaje privado.

En su interior, los materiales cálidos, los tonos suaves y los detalles cuidadosamente seleccionados crean un hogar con un ambiente tranquilo y acogedor. Los grandes ventanales enmarcan el paisaje circundante e inundan los interiores de luz natural, mientras que la distribución crea una conexión fluida entre el interior y el exterior.

Las acertadas decisiones de diseño aportan personalidad a cada rincón, dotando a la vivienda de un carácter distintivo sin renunciar a su atemporalidad.

Un remanso de paz en una de las urbanizaciones privadas más consolidadas de Marbella, que ofrece privacidad y fácil acceso a la costa.

Características de la propiedad:

Aire acondicionado - Alarma - Servicios cercanos - Sistema de riego automático - Balcón - Barbacoa - Sótano
Sala de cine - Cerca del campo de golf - Cerca de tiendas - Vistas al campo - Terraza cubierta - Comedor - Doble acristalamiento
Persianas eléctricas - Excelente estado - Chimenea - Armarios empotrados - Totalmente amueblado - Urbanización cerrada
Apartamento de invitados - Habitación de invitados - Aseo de invitados - Gimnasio - Piscina climatizada - Aire acondicionado individual
Internet - Wi-Fi - Lavandería - Salón - Ladera - Despacho - Vistas panorámicas - Terraza privada
Sauna - Vistas al mar - Comedor independiente - Paneles solares - Baño turco - Trastero - Cámaras de vigilancia
Terraza descubierta - Calefacción por suelo radiante (en toda la vivienda) - Vestidor

Vivir en El Madroñal, Benahavís

Situado sobre la costa, en las colinas de Benahavís, El Madroñal es una de las urbanizaciones residenciales más consolidadas cerca de Marbella. Conocido por su entorno natural, sus amplias parcelas y su ambiente tranquilo, El Madroñal atrae a compradores que buscan privacidad, espacio y un estilo de vida más discreto, sin alejarse demasiado de la costa.

A diferencia de muchas urbanizaciones costeras, la vida en El Madroñal se desarrolla con un ritmo pausado. Los pinares, el aire de montaña y las vistas despejadas marcan el ritmo de vida diario, mientras que Marbella, San Pedro y las playas se encuentran a poca distancia en coche. Para muchos compradores, este equilibrio entre privacidad y accesibilidad es lo que hace que El Madroñal sea especialmente atractivo.

Un enclave residencial moldeado por la naturaleza

El Madroñal se define por su paisaje. La comunidad se extiende por laderas boscosas, con villas ubicadas en amplias parcelas que ofrecen privacidad y vistas panorámicas al Mediterráneo. Las calles son tranquilas, el tráfico es limitado y el entorno natural juega un papel fundamental en el carácter de la zona.

Las viviendas aquí son típicamente villas independientes, muchas de ellas diseñadas para integrarse en el terreno en lugar de dominarlo. Esto crea una sensación de cohesión en toda la zona y contribuye a su atractivo a largo plazo como lugar para vivir, en lugar de como destino a corto plazo.
